



1izb byt "ideál" úplne v centre mesta (F732-111-ANM)



126 000 €

| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Prešov |
| Obec: | Prešov |
| Ulica: | Slovenská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 39 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Káblová televízia: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | El. napätie: | 230V |
| Stav: | úplne prerobný | Parkovanie: | verejné |
| Celková plocha: | 39 m ² | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 39 m ² | Krb: | nie |
| Poschodie: | 1 | Zariadenie: | zariadený |
| Loggia: | nie | Inžinierske siete: | áno |
| Počet podlaží: | 2 | Internet: | áno - káblový rozvod |
| Počet izieb: | 1 | Materiál: | tehla |
| Kúpeľňa: | sprchovací kút | Zateplený objekt: | áno |
| Počet kúpeľní: | 1 | Terasa: | nie |
| Výťah: | nie | Vykurovanie: | vlastné - plyn |

POPIS NEHNUTELNOSTI

F732-111-ANM

Strategická poloha úplne v centre mesta 1izb byt na bývanie aj prenájom. Poschodie 1/2, výmera 39m², obývacia izba so spálňou, kuchyňa, kúpeľňa s wc, podlahové teplovodné kúrenie, v kúpeľni ovládané termostatom, hneď vedľa hlavnej ulice 1min.peši. Správca bytového domu: BD Sabyt, náklady podľa posledného vyúčtovania inkaso celkom 120€, obvodové murivo tehla a priečky ytong, strecha betonova škridla, podlahy vinylové, kúrenie podlahové tepelné čerpadlo, ohrev vody solár a centrálny plynový kotol (každý byt má samostatné merače vodomer, elektromer). Optický internet v

byte. Byt vhodný investične -dlhodobý prenájom -zariadený. Vybavenie: kúpeľňa sprchový kút, príprava pre práčku. Kuchyňa: indukcia, umývačka riadu, digestor. Celý objekt-kamerový systém. Parkovanie - Konštantínova ul.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie a rezanie pílou v najvyššej kvalite. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.

Kontakt: 0918709021

Cena: 126000€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anton Mesároš...
0918709021
anton.mesaros@fpreality.sk

