

## Nová ponuka-chata v lese: "Janíčko a Marienka" (F736-13-ANM)



55 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Ruská Nová Ves
Ulica:	Ruská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	47.5 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Celková plocha:	400 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	47.5 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	100 m <sup>2</sup>	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	30 m <sup>2</sup>	Materiál:	Zmiešané
Podlahová plocha:	47.5 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa plocha:	21 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F736-13-ANM)

Len pár km od Prešova pod zbojníckym hradom s dosahom MHD vo veľmi príjemnom prostredí uprostred lesa nad Ruskou... ačková 3 podlažná chata aj s 1árovým pozemkom vás určite nadchne. Predáva sa komplet zariadená. Na prízemí je obývací izba a kuchynka, na poschodí vás najviac zaujme veľká terasa (6x3,5m-21m<sup>2</sup>). V chate je elektrina, kozub a veľa užitočných drobností. Úžitková plocha 47,5m<sup>2</sup>, zastavaná 30m<sup>2</sup>. Na pozemku je kovaná studňa a suché wc.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb.

Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, otvory rôznych priemerov a dĺžky).

Kontakt: 0918709021

Cena: 55000€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anton Mesároš...**  
**0918709021**  
**anton.mesaros@fpreality.sk**

