

NOVINKA! Na predaj pozemok s výhľadom PODKYLAVA



121 000 €

zľava z ceny možná

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Podkylava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	9440 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	9440 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F051 - 14- PAMO

Ponúkame na predaj rozľahlý pozemok v krásnom prostredí obce Podkylava, ktorý predstavuje ideálnu príležitosť pre budúcu investíciu alebo pokojné útočisko od mesta.

Základné informácie: celková výmera 9440 m²

1466 - ostatná plocha

7974 m² - orná pôda

celá plocha zatrávnená

mierne svahovitý

Hlavné výhody:

celodenne slnečný

prístup z dvoch strán po obecnej ceste

krásny výhľad na okolitú prírodu

pokojná lokalita, ideálna na oddych

vhodné pre farmárov na farmárske účely

pestovanie bylín, plodín, či ovocných sádov

rekreačné využitie v spojení s prírodou

Investičný potenciál:

Momentálne nie je na pozemku povolená výstavba, avšak pri zmene územného plánu v horizonte 2 rokov je možné, že výstavba bude povolená.

Pozemky je možné predať aj zvlášť.

Taktiež je možné od obce prenajať ďalších 7000 m2 pod pozemkom.

Voda - možnosť vykopať vlastnú studňu.

Elektrika v blízkosti. Zisťujeme možnosť pripojenia.

Cena nie je pevná, pri vážnom záujme je možná zľava.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Patrícia Mosná

Telefón :

0908436624

E-mail:

patricia.mosna@finanzpartner.sk

