

Znížená cena! Na predaj pozemok s výhľadom PODKYLAVA



99 000 €

zľava z ceny možná

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Podkylava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	9440 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	9440 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F051 - 14- PAMO

Ponúkame na predaj rozľahlý pozemok v krásnom prostredí obce Podkylava, ktorý predstavuje ideálnu príležitosť pre budúcu investíciu alebo pokojné útočisko od mesta.

Základné informácie: celková výmera 9440 m²

1466 - ostatná plocha

7974 m² - orná pôda

celá plocha zatrávnená

mierne svahovitý

Hlavné výhody:

celodenne slnečný

prístup z dvoch strán po obecnej ceste

krásny výhľad na okolitú prírodu

pokojná lokalita, ideálna na oddych

vhodné pre farmárov na farmárske účely

pestovanie bylín, plodín, či ovocných sádov

rekreačné využitie v spojení s prírodou

Investičný potenciál:

Momentálne nie je na pozemku povolená výstavba, avšak pri zmene územného plánu v horizonte 2 rokov je možné, že výstavba bude povolená.

Pozemky je možné predať aj zvlášť, čím sa zníži výmera aj cena.

Taktiež je možné od obce prenajať ďalších 7000 m2 pod pozemkom.

Voda - možnosť vykopať vlastnú studňu.

Elektrika v blízkosti. Zisťujeme možnosť pripojenia.

Cena nie je pevná, pri vážnom záujme je možná zľava.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Patrícia Mosná

Telefón :

0908436624

E-mail:

patricia.mosna@finanzpartner.sk

