

Na predaj pozemok 9440 m2 za super cenu, s výhľadom - PODKYLAVA



99 000 €

zľava z ceny možná

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Myjava*
Obec:	*Podkylava*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Poľnohospodárske a lesné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kanalizácia:*	*nie*
Celková plocha:	*9440 m^2*	*Plyn:*	*nie*
Plocha pozemku:	*9440 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F051 - 14- PAMO

Ponúkame na predaj rozľahlý pozemok v krásnom prostredí obce Podkylava, ktorý predstavuje ideálnu príležitosť pre budúcu invstíciu alebo pokojné útočisko od mesta.

Základné informácie: celková výmera 9440 m2

1466 - ostatná plocha

7974 m2 - orná pôda

celá plocha zatrávnená

mierne svahovitý

Hlavné výhody:

celodenne slnečný

prístup z dvoch strán po obecnej ceste

krásny výhľad na okolitú prírodu

pokojná lokalita, ideálna na oddych

vhodné pre farmárov na farmárske účely

pestovanie bylín, plodín, či ovocných sadov

rekreačné využitie v spojení s prírodou

Investičný potenciál:

Momentálne nie je na pozemku povolená výstavba, avšak pri zmene územného plánu v horizonte 2 rokov je možné, že výstavba bude povolená.

Pozemky je možné predať aj zvlášť, čím sa zníži výmera aj cena.

Taktiež je možné od obce prenajať dalších 7000 m2 pod pozemkom.

Voda - možnosť vykopať vlastnú studňu.

Elektrika v blízkosti.

Cena nie je pevná, pri vážnom záujme je možná zľava.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Patrícia Mosná***
Telefón : ***0908436624***
E-mail: ***patricia.mosna@finanzpartner.sk***