

Predávame 4izb holodom Dohodou



1 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Bodza*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*144 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Krb:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Garáž:*	*áno - 1*
Stav:	*novostavba*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*144 m²*	*Internet:*	*nie*
Úžitková plocha:	*144 m²*	*Materiál:*	*tehla*
Zastavaná plocha:	*144 m²*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Klimatizácia:	*nie*	*Terasa:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*	*Vykurovanie:*	*vlastné*
Parkovanie:	*áno*	*Pivnica:*	*nie*
Voda:	*verejný vodovod*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 4-izbový holodom s tepelným čerpadlom a veľkorysým pozemkom

Hľadáte pokojné bývanie v modernom štandarde, ktoré si môžete dotvoriť presne podľa svojich predstáv? Ponúkame na predaj novostavbu 4-izbového rodinného domu, ktorá spája technickú kvalitu s výbornou dispozíciou.

Základné parametre:

- *Úžitková plocha: 144 m²*
- *Výmera pozemku: 658 m²*

• Stav: Holodom (s možnosťou dokončenia na kľúč)

Technické vybavenie a výhody:

• Energetická úspornosť: Moderné tepelné čerpadlo, ktoré zabezpečí nízke mesačné náklady.

• IS: Napojenie na verejný vodovod, odpad riešený priestrannou žumpou (12 m³).

• Atmosféra domova: V obývacej izbe je hotová príprava na krb, ideálna pre zimné večery.

• Bezpečnosť: Dom je už vybavený kamerovým systémom pre váš maximálny pokoj.

Možnosť dokončenia na mieru:

Veľkou výhodou tejto ponuky je flexibilita. Po dohode s majiteľom je možné dokončiť dom do štandardu (podlahy, dlažby, sanita, interiérové dvere) presne podľa vášho výberu a vkusu. Vy sa tak môžete vyhnúť stresu z rekonštrukcie a rovno sa sťahovať do hotového.

Exteriér:

Pozemok s rozlohou 658 m² poskytuje dostatok súkromia a priestoru pre bazén, altánok či záhradku. Ideálna orientácia zaručuje dostatok svetla počas celého dňa.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať:

Cena:Dohodou









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tibor Jamriška***
Telefón : ***0910 945 834***
E-mail: ***tibor.jamriska@fpreality.sk***