

Predaj stavebný pozemok



160 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*studňa a vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Krb:*	*nie*
Celková plocha:	*1000 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1000 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Parkovanie:	*áno*	*Plyn:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IDEÁLNY STAVEBNÝ POZEMOK (1000 m²) – Všetky siete priamo na pozemku

Hľadáte dokonalé miesto pre váš nový domov, kde môžete začať stavať bez zbytočných prieťahov? Ponúkame na predaj slnečný a rovinatý pozemok s veľkorysou výmerou, ktorý spĺňa požiadavky aj náročného klienta.

Základné informácie:

- *Výmera: 1000 m² (ideálne rozmery pre dom s veľkou záhradou)*
- *Terén: Rovinatý a vyčistený, pripravený na výstavbu*
- *Prístup: Asfaltová obecná komunikácia*

⚡ Inžinierske siete (Kompletne na pozemku):

Tento pozemok je výnimočný tým, že všetky prípojky sú už vybudované priamo na parcele, čo vám ušetrí tisíce eur a mesiace čakania na povolenia:

• Elektrina: (skriňa na pozemku)

• Voda: (obecný vodovod)

• Kanalizácia: (pripojené)

• Plyn: (k dispozícii na hranici/pozemku – ak platí)

Prečo si vybrať tento pozemok?

1. Ihneď k dispozícii: Žiadne zdĺhavé vybavovanie sietí, môžete rovno riešiť stavebné povolenie.

2. Súkromie a priestor: Rozloha 1000 m² zaručuje dostatok odstupu od susedov a priestor pre bazén, altánok či úžitkovú záhradu.

3. Investičná príležitosť: Pozemky s kompletnými sieťami v tejto metráži neustále naberajú na hodnote.

Cena: 160000+ RK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tibor Jamriška***
Telefón : ***0910 945 834***
E-mail: ***tibor.jamriska@fpreality.sk***