



## Minimalisticko-veľkorysé novost. v Ľuboticiach (F741-12-ANM)



360 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Ľubotice
Ulica:	c.d.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	325 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	325 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	4	Materiál:	Porotherm
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	nie

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### RD Ľubotice (F741-12-ANM)

Ak túžite po neobyčajnom dome v tichej časti mesta s rýchlou dostupnosťou ku všetkému čo potrebujete, ponúkame 2x topkové novostavby s rozličnou dispozíciou. Info foto a technické údaje na vyžiadanie. Titl snímka ilustr.

Dom č. 2 s úžitkovou plochou 100 m<sup>2</sup>, pozemok o výmere 347 m<sup>2</sup> - 384 000 eur

Dom č. 4 s úžitkovou plochou 90 m<sup>2</sup>, pozemok o výmere 325 m<sup>2</sup> - 360 000 eur

Kontakt: 0918709021

*Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, otvory rôznych priemerov a dĺžky).*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Anton Mesároš...**

Telefón :

**0918709021**

E-mail:

**anton.mesaros@fpreality.sk**

