

Predám krásny 3 izbový byt, Nitra Párovce

170 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Párovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno - 2
Stav:	pôvodný	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	4	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F007-113-PECH

Hľadáte byt v jednej z najžiadanejších lokalít v Nitre s veľkým potenciálom?

Ponúkame Vám na predaj priestranný a svetlý 3- izbový byt v atraktívnej lokalite priamo v centre mesta, kúsok od parku, cyklotrás - je to ideálne miesto na aktívny mestský životný štýl, ale aj pokojný oddych.

Byt zaujme príjemnou atmosférou, praktickou dispozíciou a moderným potenciálom pre komfortné mestské bývanie.

Byt ponúka ideálne dispozičné riešenie pre rodinu, pár a aj ako investičnú príležitosť na prenájom.

Veľkou výhodou je výborná občianska vybavenosť - v pešej dostupnosti.

Nájdete obchody, školy, reštaurácie, kaviarne, zástavky MHD a aj kompletne služby centra mesta.

Ak hľadáte bývanie, ktoré spája komfort, praktickosť a skvelú lokalitu, tento byt je ideálnou voľbou.

ROZLOHA:

- rozloha bytu - 64 m²

POSCHODIE:

- 4. zo 6.

DISPOZÍCIA:

- chodba bezpečnostné dvere
- kuchyňa s plávajúcou podlahou
- obývacia izba (priechodná), spálňa, detská izba dubové parkety
- kúpeľňa s vaňou
- samostatné wc
- plastové okná
- 2 x balkón, pivnica

BYTOVÝ DOM:

- zateplený tehlový bytový dom s novým výťahom po rekonštrukcii spoločných priestorov, strechy a stupačiek
- s energetickým certifikátom
- 1 výťah (nový)

LOKALITA:

- vyhladávaná lokalita Nitra - Párovce centrum mesta
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- komfortné bývanie pre rodinu

BYTY SA V TEJTO LOKALITE OBJAVUJÚ ZRIEDKA - NENECHAJTE SI PRETO ÚJSŤ TÚTO PRÍLEŽITOSŤ.

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis, pomôžeme pri hypotekárnom úvere

KONTAKT:

- Peter Chmel - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0903 950 063
- mail - peter.chmel@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Chmel
0903 950 063
peter.chmel@fpreality.sk

