

## Zážitkový, moderný, štýlový 3izb byt v centre (F745-113-ANM)

217 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	čd.
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	úplne prerobný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

(F745-113-ANM)

Dobrym korenim rodinnej pohody je skutočne krásne bývanie. Naozaj treba vidieť a nechať sa uniesť týmto priestorom s pocitom ešte väčšej výmery ako je! Tento 3 izb. moderne riešený komplet rekonštruovaný byt v centre mesta (blízko Novumu) s vysokými stropmi, tehlový 2/2 (3/3), 72m2, spĺňa najvyššie štandardy. Klimatizácia, bezp. dvere, samo kúp. sam. wc, podlahy, dokonalá kuchyňa na mieru, vlastný kotol, nízke náklady, orientácia V/Z, bezproblémové parkovanie. Tento byt je pre fajnšmekrov, každého kto vie oceniť každú "dokonalosť". Konkrétne dáta a foto na vyžiadanie.

Odporúčaná cena predpokladá možnú malú dohodu. Titl. snímka AI. (Máme v tejto lokalite podobný 3izb byt v nižšej cene vid' cena cez lomítko, kde je ale vhodné dorekonštruovať kúpeľňu, kuchyňu a malé detaily.

Kontakt: 0918709021

Cena: 217900€/194000€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anton Mesároš...**  
**0918709021**  
**anton.mesaros@fpreality.sk**

