

## PRENÁJOM 2i BYTU, Centrum na skok, pokoj ako na dedine



**550 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Dobrianskeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>	Internet:	áno - káblový rozvod
Poschodie:	1	Materiál:	tehla
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality v zastúpení **#totci ponúka** na prenájom **kompletne zariadený rekonštruovaný 2-izbový byt** na ulici Dobrianskeho v Humennom. Prekvapí vás kombináciou pokoja, zelene a skvelej dostupnosti.

Byt je situovaný v zateplenom tehlovom bytovom dome na 1. poschodí zo 4 a to znamená ideálny kompromis = ani prízemie, ani dlhé výšľapy s lapaním po dychu.

**STAV**

- byt po rekonštrukcii
  - výmera 54 m<sup>2</sup>
  - kompletne zariadený /nábytok + všetky elektrospotrebiče/
  - pôsobí sviežo a "vonia novotou"
  - orientácia na západ - príjemné svetlo počas dňa
  - k dispozícii pivnica
  - bez balkóna
- 

#### ☐ **LOKALITA**

- extrémne pokojné prostredie plné zelene
  - oddychové zóny a detské ihrisko hneď pri dome
  - kompletná občianska vybavenosť
  - výborná dostupnosť autom aj peši
  - centrum mesta len cca 4 minúty pešo
- 

#### ☐ **KOMU JE URČENÝ**

Hľadáme spoľahlivých a slušných nájomníkov, ktorí si budú byt vážiť a udržiavať ho v pôvodnom stave.

Minimálna doba nájmu: 1 rok.

---

#### ☐ **CENA**

- nájom: 550 €/mesiac
  - depozit: 550 €
  - sprostredkovateľský poplatok pre RK vo výške 1 mesačného nájmu
- 

F100-212-MATO

---

#### **DOHODNITE SI OBHLIADKU EŠTE DNES**

☐ Ing. Marián Totcimak [#totci](#)

☐ 0903 597 273

☐ [marian.totcimak@fpcreality.sk](mailto:marian.totcimak@fpcreality.sk)

☐ Manažér pobočky Finanzpartner reality Humenné

**POČÍTAJTE SO MNOU a JA UŠETRÍM VÁŠ ČAS, ENERGIU i PENIAZE !**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Marián Totcimak**

Telefón :

**0903597273**

E-mail:

**[marian.totcimak@fpreality.sk](mailto:marian.totcimak@fpreality.sk)**

