

NOVINKA! Na predaj chata v rekreačnej oblasti Dubník 2



129 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Stará Turá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	100 m ²	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	404 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	404 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	150 m ²	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	3	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Plocha balkóna:	15 m ²	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	15 m ²
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

F056 - 13 - PAMO

Útulná trojpodlažná chata v rekreačnej oblasti Dubník 2 - ideálne miesto na oddych v prírode a zázemí.

Ponúkame na predaj štýlovú rekreačnú chatu z 80 tich rokov, dispozične a zaujímavo

postavenú. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre milovníkov oddychu, víkendových pobytov, či romantických večerov pri krbe alebo ohnisku. Chata je trojpodlažná a dispozične zaujímavo riešená.

Zastavaná plocha 100m²

Trvalý trávnatý porast 304m²

Prízemie tvorí útulná obývacia miestnosť s kuchynským kútom, chladničkou a sporákom, dominuje krb s prieduchmi, ktorý príjemne vykuruje jednotlivé podlažia a vytvára **jdinečnú atmosféru horskej chaty. Na tomto podlaží sa nachádza aj **štýlová vináreň, praktická špajza a samozrejme kúpeľňa so sprchovým kútom**.**

Druhé podlažie ponúka obývaciu miestnosť s priestrannou terasou, ktorá je ideálnym miestom na rannú kávu, večerné posedenie alebo relax na dennom slnku, **chodbu, toaletu s umývadlom a zadný východ na záhradu.**

Tretie podlažie je situované v cípe strechy, má okná s drevenými okenicami, slúži ako útulná spálňa pre 5-6 osôb. V chate je priestor na spánok pre 10 ľudí.

Technické informácie:

- voda obecná
- odpad formou žumpy 5m³
- elektrina v chate
- komín
- okná drevené
- altánok

Pozemk okolo chaty je ohraničený živým plotom a dotvára ho príjemné prírodné prostredie s okrasnými drevinami, stromami a bylinkami. Celá nehnuteľnosť pôsobí veľmi útulne. Chatová oblasť Dubník 2 je veľmi príjemná aj na prechádzky, chatky sú upravené, okolité prostredie čisté. Turistické a cyklo trasy v okolí vás potešia svojou rozmanitosťou: Dolinky, Borovina, Stará Turá, Hrašné, Jablonka, Drgoňova dolina, Durcovie dolina, Bunovci.....

Vzdialenosť:

Stará Turá 5min

Nové Mesto nad Váhom 13 km

Myjava 11 km

Vodná nádrž Dubník Stará Turá 5 min

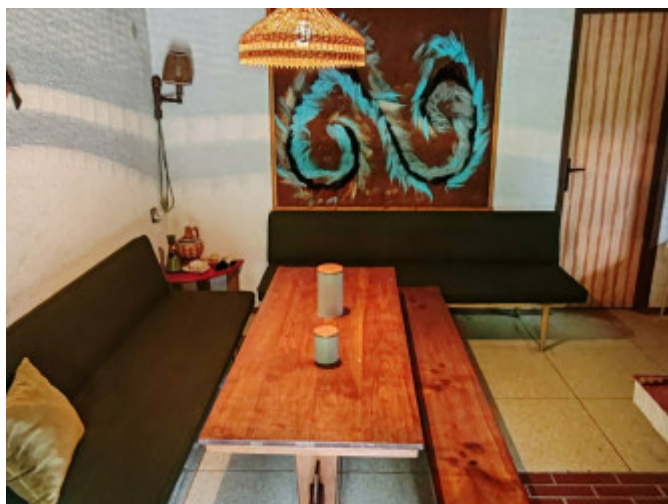
Vodná nádrž Zelená Voda 14 km

Vodná nádrž Horná Streda 30 km

Piešťany 35 km

Pre ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Právny a hypotekárny servis v cene.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Patrícia Mosná

0908436624

patricia.mosna@finanzpartner.sk

