

Predaj atraktívneho pozemku v obci Jasenov



54 €/m²

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Jasenov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1024 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*	*Plyn:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality vám ponúka na predaj atraktívny, rovinatý stavebný pozemok o výmere 1 024 m² v obľúbenej a tichej lokalite v obci Jasenov, iba 3 km od okresného mesta Humenné. Vďaka svojej rozlohe a parametrom je pozemok ideálnou voľbou pre náročného klienta hľadajúceho priestranné bývanie, ako aj pre investora.

Hlavné benefity:

Výborná dopravná dostupnosť do Humenného (pravidelné autobusové spojenie, rýchle napojenie autom).

Blízkosť prírody, Vihorlatských vrchov a Jasenovského hradu s možnosťami rekreácie a turistiky.

Bezproblémové susedské vzťahy a stabilizovaná okolitá zástavba.

Vysoký investičný potenciál v jednej z najžiadanejších prímestských obcí v regióne.

Pozemok je v osobnom vlastníctve, bez tiarch a pripravený na okamžitý prevod.

Hlavné výhody a parametre pozemku:

Výmera: 1 024 m²

Terén a orientácia: Rovinatý s krásnym výhľadom bez bariér.

Inžinierske siete: Plný prístup ku všetkým inžinierskym sieťam.

Prístupová cesta: Priamy vstup na pozemok z obecnej asfaltovej komunikácie.

Pripravenosť na výstavbu: Pozemok je okamžite pripravený na výstavbu rodinného domu, pričom k dispozícii je už aj vypracovaná projektová dokumentácia (PD) .

Investičný potenciál:

Po spracovaní nového geometrického plánu je možné pozemok rozdeliť na viacero samostatných stavebných parciel.

****

RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.

Ing. Štefan Čurilla
0910 864 252
stefan.curilla@fpreality.sk
Finanzpartner reality

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Štefan Čurilla***
Telefón : ***0910864252***
E-mail: ***stefan.curilla@fpreality.sk***