

Na prenájom luxusný dom s bazénom a jacuzzi

1 500 €/mesiac



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ:	exteriérový
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	novostavba	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	899 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Urob tento inzerát aby nebol rovnaký...ale tie isté parametre...aby vyzeral ako realitka a dopln že nájomca hradí 1províziu realitnej kancelárii...Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený rodinný dom v meste Hurbanovo, vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou na pešo. Dom je ideálny pre kultúrnu rodinu, ktorá hľadá komfort, súkromie a pokojné bývanie bez priamych susedov. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2023 a prenájíma sa kompletne zariadený. Základné informácie * úžitková plocha domu: 200 m² * pozemok: 10 árov * samostatne stojaci dom * 3 izby: * spálňa * dievčenská izba * chlapčenská izba * veľká práčovňa a hostovská izba v pivnici * 1 kúpeľňa s WC * podpivničený dom * garáž pre 1 auto * parkovanie vo dvore pre 2 autá * množstvo ďalších parkovacích miest pri dome Vybavenie a benefity * bazén * vonkajšia sprcha * vyhrievaná jacuzzi s výhľadom na západ slnka * fontána * detské ihrisko vrátane trampolíny * veľká upravená záhrada * automatické zavlažovanie * podlahové kúrenie * krb * klimatizácia * plne vybavená kuchyňa vrátane umývačky riadu * práčka a sušička * TV v každej izbe (3x) * kamery * vonkajšie osvetlenie * žiadny sused * súkromie Lokalita Dom sa nachádza vo výbornej lokalite v Hurbanove. V pešej dostupnosti sa nachádza: * Tesco * Lidl * Terno * lekárne * benzínová

*pumpa * kostoľ * centrum mesta * obchody a služby Výborná dostupnosť do Nových Zámkov aj Komárna. Podmienky prenájmu * nájomné: 1.500 € / mesiac * energie: cca 150 € / mesiac vrátane vyhrievanej jacuzzi * depozit: 2-mesačný * voľný od: 1.9.2026 * minimálna doba nájmu: 1 rok s možnosťou predĺženia * deti vítané * domáce zvieratá povolené po dohode (socializované) * v interiéri zákaz fajčenia*

Ponúkame Vám na prenájom nadštandardný, kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený rodinný dom v meste Hurbanovo, situovaný vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. Nehnutelnosť poskytuje maximálne súkromie, komfort a príjemné bývanie pre rodinu, ktorá hľadá pokojné prostredie bez priamych susedov.

Rodinný dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2023 a prenájíma sa kompletne zariadený.

Základné informácie

úžitková plocha domu: 200 m²

rozloha pozemku: 10 árov

samostatne stojaci rodinný dom

3 samostatné izby:

spálňa

detská izba

detská izba

veľká práčovňa

hostovská izba v pivničných priestoroch

kúpeľňa spojená s WC

dom je kompletne podpivničený

garáž pre 1 motorové vozidlo

parkovanie vo dvore pre 2 autá

bezproblémové parkovanie aj pred domom

Vybavenie a výhody nehnuteľnosti

bazén

vonkajšia sprcha

vyhrievaná jacuzzi s príjemným výhľadom na západ slnka

okrasná fontána

detské ihrisko s trampolínou

veľká upravená záhrada

automatický zavlažovací systém

podlahové kúrenie

krb

klimatizácia

kompletne vybavená kuchyňa vrátane umývačky riadu

práčka a sušička

televízor v každej izbe

kamerový systém

vonkajšie osvetlenie

maximálne súkromie

pokojnú bývanie bez priamych susedov

Lokalita

Nehnuteľnosť sa nachádza vo výbornej lokalite mesta Hurbanovo s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Podmienky prenájmu

mesačné nájomné: 1.500 €

energie: približne 150 € / mesiac vrátane prevádzky jacuzzi

depozit vo výške 2-mesačného nájmu

voľný od 1.9.2026

minimálna doba nájmu: 1 rok s možnosťou predĺženia

deti vítané

domáce zvieratá povolené po dohode

v interiéri zákaz fajčenia

Nájomca hradí províziu realitnej kancelárii vo výške 1 mesačného nájmu.

Cena 1 500 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Mobil: 0919 384 483

mail: katarina.petrasova@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Katarína Petrášová

Telefón :

0919 138 483

E-mail:

katarina.petrasova@fpreality.sk

