

Finanzpartner reality

Priestor na prenájom



550 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Petrovany*
Ulica:	*Petrovany*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*44 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*44 m^2*
Úžitková plocha:	*44 m^2*
Zateplený objekt:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet podlaží:	*1*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*nezariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Internet:	*nie*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný nebytový priestor v obci Petrovany, len pár minút od mesta Prešov (8km). Priestor s výmerou 44 m^2 je pripravený na okamžité využívanie bez ďalších investícií.

Nehnuteľnosť prešla rekonštrukciou a pôsobí čistým, moderným a praktickým dojmom. Súčasťou priestoru je samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC. Dispozícia ponúka flexibilné využitie podľa potrieb nového nájomcu.

Mesačný nájom za predmetný priestor je 550,-Eur. V cene sú zahrnnuté energie.

Priestor je vhodný napríklad ako:

- *kancelária,*
- *skladový priestor,*
- *prevádzka služieb,*
- *menšia prevádzka alebo showroom,*
- *eshop*
- *a iné*

Výhody:

- *kompletná rekonštrukcia*
- *samostatný vchod z ulice priamo do priestorov*
- *vlastné parkovacie miesto*
- *vlastná kúpeľňa s umývadlom a WC*
- *dobrá dostupnosť do mesta Prešova*
- *voľný ihneď*

Obec Petrovany ponúka výborné napojenie na mesto Prešov ako aj na ďalnicu v smere na Košice a Poprad. Pokojné prostredie obce mimo centra mesta je veľkou výhodou pre dosiahnutie úspechu vo vašom podnikaní.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marek Voľanský***
Telefón : ***0944 474 190***
E-mail: ***marek.volansky@fpreality.sk***