

## Veľký Šariš na dlani-rodinný dom-novostavba (F749-12-ANM)

285 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Veľký Šariš
Ulica:	c.d.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	106 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	83 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	áno
Plocha pozemku:	538 m <sup>2</sup>	El. napätie:	230/400V
Zastavaná plocha:	106 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	83 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

(F749-12-ANM)

Celý Šariš na dlani, úžasný výhľad s pocitom "byť vždy nad vecou". Mierne svahovitý pozemok cca 5,5árov, úžitková plocha novostavby v stave dokončenia - štandard 106m<sup>2</sup>. Ide o murovaný dom ytong, zateplený, energetická trieda A0. IS: elektrina, obecný vodovod, kanalizácia, asfaltová cesta v spoluvlastníckom podiele. Dispozícia: vstupná hala, technická miestnosť, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou, špajza, šatník, kúpeľňa, spálňa, 2 samostatné izby. RD je dvojpodlažný.

Kontakt: 0918709021

Cena: 285000 €

*Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie a rezanie pílou v najvyššej kvalite. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.*

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Anton Mesároš...**

Telefón :

**0918709021**

E-mail:

**[anton.mesaros@fpreality.sk](mailto:anton.mesaros@fpreality.sk)**

