

(F136-12-KISO) Na predaj krásny RD v Dunajskom Klátove

369 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	173 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	studňa
Celková plocha:	240 m ²	Krb:	áno
Úžitková plocha:	173 m ²	Zariadenie:	zariadený
Plocha pozemku:	800 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Zastavaná plocha:	240 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	40 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F136-12-KISO

Hľadáte dokonalú rovnováhu medzi moderným mestským luxusom a pokojným dedinským životom? Ponúkame Vám na predaj moderný, kompletne zariadený 4- izbový rodinný dom na 800m² pozemku, ktorý očarí aj náročnejšieho klienta. Dom bol navrhnutý s dôrazom na maximálne pohodlie, čisté línie a štýl. Dom sa predáva kompletne a vkusne zariadený nábytkom na mieru, takže stačí iba nastahovať.

Srdcom domu je veľká, svetlá obývacia izba s dizajnovými prvkami, ktorá plynule nadväzuje na modernú kuchyňu vybavenú zabudovanými spotrebičmi. Krásny krb zabezpečuje príjemnú atmosféru

a doplnkový zdroj tepla počas zimných dní.

Spálňa, ktorá je komfortne zariadená má aj vlastný šatník a kúpeľňu so sprchovacím kútkom a toaletou.

Dom má ďalšie dve izby, ktorý si nový majiteľ môže používať ako detské izby alebo pracovňu. Veľká kúpeľňa ponúka luxusné, štýlové materiály a sanitu.

V celom dome je použité podlahové kúrenie a kvalitné materiály, ktoré zabezpečujú komfort bývania a nízke náklady.

K domu prislúcha pekne upravený pozemok ideálny na relax. Súčasťou je aj slnečná terasa, na ktorú je priamy vstup z obývacej izby aj zo spálne. Na dvore sa nachádza aj samostatný záhradný domček, ktorý sa môže využívať, ako letná kuchyňa alebo dielňa, s toaletou. Altánok pri záhradným domčekom slúži na oddych, rodinné oslavy, grylovačky.

Tehlová, 5 ročná novostavba je napojená na elektrinu, má vlastnú studňu s filtrom, žumpu (12m³), je zavedené internetové pripojenie O2, bojler. Súčasťou vybavenie domu je aj centrálny vysávač. Dom je pripravený na moderné technológie, predpríprava na: videotrávník, klimatizáciu, alarm, kamerový systém, ako aj na vonkajšie rolety a na bazén. Domu prislúcha aj dvojgaráž a pred domom ďalšie dve parkovacie miesta pre autá. Dom má aj špajzu v kuchyne a dostatočné miesto na povale funguje ako sklad.

Cena domu je 396.000 eur

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať:

Telefón: 0917741588

E-mail:kitti.sooky@finanzpartner.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kitti Soóky

Telefón :

0917741588

E-mail:

kitti.sooky@finanzpartner.sk

