



Ponúkame 3-izbový rodinný dom v centre mesta Nitra, pozemok 1 045m²



389 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	89 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chcete bývať v centre mesta, ale zároveň si užívať výhody bývania v rodinom dome? Máme pre Vás skvelú ponuku, útulný rodinný dom vhodný na okamžité nastahovanie, prípadne na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Ako bonus je veľký pozemok a menší 2 izbový domček.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 1 045 m²
- úžitková plocha - 133 m²

POZEMOK:

- slnečný, mierne svahovitý
- udržiavaný stav
- okolie domu plné zelene
- oplotený zo všetkých strán

RODINNÝ DOM:

- stavebný materiál - tehla, okná plastové

- dom je plne funkčný a obývatelný
- kolaudácia 3-izbového domu roku 1967
- kolaudácia 2-izbového domu roku 1978

DISPOZÍCIA DOMU:

- chodba, kuchyňa, špajza kúpeľňa, samostatné wc, obývací izba, 2 x izba
- vedľajšia stavba 2 izby, podpivničenie do polovice

KÚRENIE:

- plynový kotol
- radiátory

OHREV VODY:

- elektrický bojler

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 230/400 V, voda, plyn, kanalizácia

LOKALITA:

- Nitra pod Klokočinou
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- školy, obchodné centrá, potraviny, nemocnica, lekáreň atď.
- zastávky MHD v blízkosti

CENA:

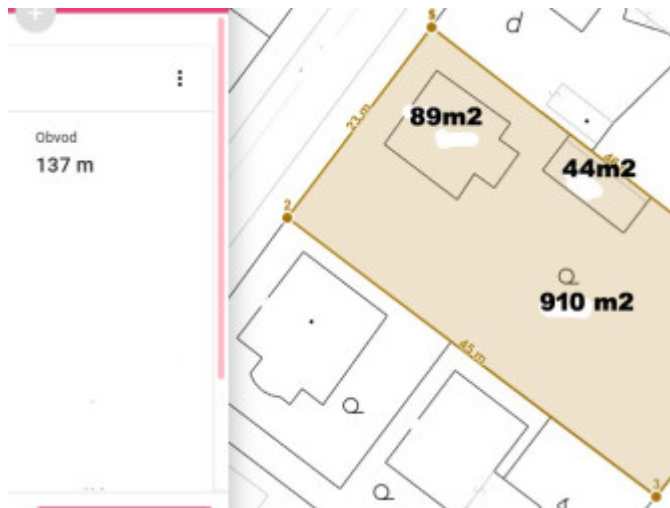
- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis, vieme zabezpečiť hypotekárny úver

KONTAKT:

- Peter Chmel - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0903 950 063
- mail -
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Chmel
0903 950 063
peter.chmel@fpReality.sk

