

Predaj pozemkou



25 €/m²

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Trstice*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Rekreačné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*15193 m²*
Celková plocha:	*15193 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

 UNIKÁTNA PRÍLEŽITOSŤ PRI JAZERE: Pozemok s výnimočným potenciálom rozvoja (Trstice)

Hľadáte jedinečný investičný projekt alebo priestor pre nadštandardné rodinné sídlo s vlastnou plážou? Ponúkame na predaj mimoriadne atraktívny komplex pozemkov v katastrálnom území Trstice (k.ú. 865524), ktorý v sebe spája obrovskú rozlohu, priamy prístup k vode a flexibilné možnosti využitia.

 Základné parametre:

Lokalita: Trstice (okres Galanta)

Celková spojená výmera: 15 193 m² (konsolidované parcely)

Hlavné parcely: č. 5266 a č. 5281

Prístup: Priamo z prístupovej komunikácie, kompletné prepojenie oboch zón.

 Hlavné benefity a potenciál nehnuteľnosti:

 Vlastný priamy prístup k vode: Parcela č. 5281 spadá priamo do jazera. Ideálne miesto na vybudovanie súkromného móla, rekreáciu, vodné športy či plážovú zónu.

 Ideálne pre developement / Novostavby: Extrémne veľký a flexibilný pozemok. Vzhľadom na rozlohu nad 1,5 hektára je priestor vhodný na rozparcelovanie pre komplex viacerých rodinných domov alebo rekreačných chát.

 Miesto pre váš vysnívaný dom: Ak hľadáte absolútne súkromie, pozemok ponúka dostatok miesta pre luxusnú rezidenciu s vlastným parkom, sadom a rekrečnou zónou bez priamych susedov.

 Rozdelenie na zóny: Vizualizácia navrhuje ideálne rozdelenie na stavebné parcely v zadnej časti a exkluzívnu rekreačnú zónu priamo pri vodnej hladine.

 Kontakt a bližšie informácie:

Zabezpečte si tento jedinečný pozemok s obrovskou pridanou hodnotou ešte dnes. Pre detaily o cene, nahliadnutie do územnoplánovacej informácie alebo dohodnutie obhliadky ma kontaktujte.

Zodpovedný maklér: Tibor Jamriška

Telefónne číslo: 0910 945 834

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tibor Jamriška***
Telefón : ***0910 945 834***
E-mail: ***tibor.jamriska@fpreality.sk***