



Predaj pozemkou



25 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Trstice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	15193 m ²
Celková plocha:	15193 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

UNIKÁTNA PRÍLEŽITOSŤ PRI JAZERE: Pozemok s výnimočným potenciálom rozvoja (Trstice)

Hľadáte jedinečný investičný projekt alebo priestor pre nadštandardné rodinné sídlo s vlastnou plážou? Ponúkame na predaj mimoriadne atraktívny komplex pozemkov v katastrálnom území Trstice (k.ú. 865524), ktorý v sebe spája obrovskú rozlohu, priamy prístup k vode a flexibilné možnosti využitia.

Základné parametre:

Lokalita: Trstice (okres Galanta)

Celková spojená výmera: 15 193 m² (konsolidované parcely)

Hlavné parcely: č. 5266 a č. 5281

Prístup: Priamo z prístupovej komunikácie, kompletne prepojenie oboch zón.

Hlavné benefity a potenciál nehnuteľnosti:

□ *Vlastný priamy prístup k vode: Parcela č. 5281 spadá priamo do jazera. Ideálne miesto na vybudovanie súkromného móla, rekreáciu, vodné športy či plážovú zónu.*

□ *Ideálne pre developement / Novostavby: Extrémne veľký a flexibilný pozemok. Vzhľadom na rozlohu nad 1,5 hektára je priestor vhodný na rozparcelovanie pre komplex viacerých rodinných domov alebo rekreačných chát.*

□ *Miesto pre váš vysnívaný dom: Ak hľadáte absolútne súkromie, pozemok ponúka dostatok miesta pre luxusnú rezidenciu s vlastným parkom, sedom a rekreačnou zónou bez priamych susedov.*

□ *Rozdelenie na zóny: Vizualizácia navrhuje ideálne rozdelenie na stavebné parcely v zadnej časti a exkluzívnu rekreačnú zónu priamo pri vodnej hladine.*

□ *Kontakt a bližšie informácie:*

Zabezpečte si tento jedinečný pozemok s obrovskou pridanou hodnotou ešte dnes. Pre details o cene, nahliadnutie do územnoplánovacej informácie alebo dohodnutie obhliadky ma kontaktujte.

Zodpovedný maklér: Tibor Jamriška

Telefónne číslo: 0910 945 834

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tibor Jamriška

0910 945 834

tibor.jamriska@fpreality.sk

