

Finanzpartner reality

Predaj obchodný priestor



83 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*64 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Celková plocha:	*64 m²*	*Inžinierske siete:*	*blízko*
Úžitková plocha:	*64 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Klimatizácia:	*áno*	*Materiál:*	*tehla*
Káblová televízia:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*	*Vykurovanie:*	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: Obchodný priestor 64 m² na strategickom mieste pri autobusovej stanici v Dunajskej Strede

Hľadáte skvelú investičnú príležitosť alebo ideálny priestor pre vlastné podnikanie? Ponúkame na predaj všestranne využiteľný obchodný/prevádzkový priestor v Dunajskej Strede, ktorý vyniká svojou polohou a kompletným technickým vybavením.

Lokalita a top výhody

Umiestnenie: Dunajská Streda – v bezprostrednej blízkosti autobusovej stanice.

Strategický bod: Lokalita zaručuje vysokú frekvenciu pohybu ľudí, výbornú viditeľnosť a

bezproblémovú dopravnú dostupnosť.

Výmera: 64 m²

⚡ Technické vybavenie priestoru

Objekt je kompletne pripravený na okamžitú prevádzku bez nutnosti prerábania základných sietí:

Mestská voda a kanalizácia

⚡ Elektrina

Vykurovanie (zabezpečená tepelná pohoda v zime)

❄ Klimatizácia (komfort pre zákazníkov a personál počas leta)

Informácia k fotodokumentácii

Upozornenie pre záujemcov: Vzhľadom na to, že objekt je v súčasnosti aktívne využívaný, nebolo možné vyhotoviť reprezentatívne fotografie interiéru. Priestor je však vo veľmi dobrom stave a radi vám ho ukážeme osobne. Osobná obhliadka je možná kedykoľvek po telefonickom dohovore.

Možnosti využitia

Priestor je vďaka flexibilnej výmere 64 m² ideálny pre:

Maloobchodnú predajňu, showroom alebo e-shop s výdajným miestom

Sídlo firmy, klientske centrum alebo advokátsku/účtovnú kanceláriu

Prevádzku služieb (kaderníctvo, kozmetika, ambulancia, masáže)

Kontakt a cena

Cena: 83000€

Kontakt: Tibor Jamriška

Telefónne číslo: 0910 945 834



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tibor Jamriška***
Telefón : ***0910 945 834***
E-mail: ***tibor.jamriska@fpreality.sk***