

## PRENÁJOM - Reprezentatívny obchodný priestor v centre BA



**12 000 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	445 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	nie
Celková plocha:	445 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	445 m <sup>2</sup>	Garáž:	nie
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	nie	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Výťah:	nie	Materiál:	Zmiešané
Energetický certifikát:	nie	Terasa:	nie
Klimatizácia:	áno	Vykurovanie:	áno
Káblová televízia:	nie	Pivnica:	nie
El. napätie:	230V		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

F004-25-ANLI

Ponúkam na prenájom výnimočný obchodný priestor na Krížnej ulici s priamym vstupom z ulice a výraznými výkladmi do frekventovanej komunikácie.

**Velkorysá otvorená plocha, 445 m<sup>2</sup>, galéria, vysoké stropy, dvojpodlažné riešenie a reprezentatívny charakter vytvárajú ideálne zázemie pre značku, ktorá chce byť viditeľná.**

**Priestor ponúka množstvo možností využitia - od showroomu a prémiovej predajne až po**

***kliniku, fitness centrum, kancelárie či služby.***

*Skvelá lokalita. Výborná viditeľnosť. Obrovský potenciál. Miesto pre Váš nový biznis.*

*Cena: 12 000 EUR/mesiac*

***Neváhajte ma kontaktovať ohľadom OBHLIADKY a bližších informácií na tel. č. + 421 902 538 511.***

***Rada Vás prevediem týmto veľkometrážnym priestorom s vysokými stropmi, galériou, v Bratislave - Staré Mesto. Tu sa môže začať písať nová kapitola VÁŠHO ÚSPEŠNÉHO BIZNISU.***



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

***Bc. Andrea Lispuchová***

Telefón :

***0902 538 511***

E-mail:

***andrea.lispuchova@fpreality.sk***

