

PREDAJ – Garsónka 35 m², Bratislava – Devínska Nová Ves

139 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Jána Jonáša
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	35 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj garsónku s rozlohou 35 m² na 5. poschodí v oblúbenej lokalite Devínska Nová Ves, v bezprostrednej blízkosti závodu Volkswagen Slovakia. Byt sa skladá z hlavnej obytnej izby, kuchynského kútu, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. Súčasťou bytu je balkón s výnimočným výhľadom na zelenú krajinu, polia a okolitú prírodu. Kúrenie je ústredné (radiátory). Byt je v pôvodnom stave — ideálna príležitosť zariadiť si ho presne podľa vlastného vkusu. Bytový dom prechádza komplexnou rekonštrukciou fasády a balkónov, výťahov, schodišťa takže hodnota nehnuteľnosti po dokončení prác ešte porastie. Pred domom sa nachádza rozsiahle vonkajšie parkovisko. Základné informácie: Typ: garsónka Plocha: 35 m² Poschodie: 5. Kúrenie: ústredné Balkón: áno Kúpeľňa: vaňa WC: samostatné Parkovanie: vonkajšie Stav bytu: pôvodný Stav bytovky: prebieha komplexná rekonštrukcia Lokalita: Devínska Nová Ves je pokojná rezidenčná časť Bratislavy s dobrou občianskou vybavenosťou, MHD spojením a blízkosťou prírody. V pešej dostupnosti sa nachádza závod Volkswagen Slovakia, čo z bytu robí atraktívnu investičnú nehnuteľnosť s vysokým dopytom po prenájme. 3D: tour.pivo.app/view/cb69679e-d9ae-449c-ac57-a7e16443d698



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dr. Paed Jozef Medgyes...

0905795044

jozef.medgyes@fpreality.sk

