



Na predaj 3-izbový byt s loggiou a parkovaním Ťahanovce



185 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Bruselská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	68.5 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	5/8	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

F022-113-KAMA

Finanzpartner reality vám ponúka na predaj 3-izbový byt s loggiou a parkovaním na sídlisku Ťahanovce!

Priestranný a svetlý 3-izbový byt na obľúbenom sídlisku Ťahanovce je ideálny pre rodinu alebo ako investícia. Nachádza sa na 5. poschodí z 8 v bytovom dome z roku 1996 s výťahom. Byt je v osobnom vlastníctve a orientovaný na severovýchod, čo zabezpečuje príjemnú klímu počas celého roka.

□ Lokalita

Bruselská ulica Košice – Sídlisko Ťahanovce

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti.

Zastávky MHD, školy, škôlky, obchody, zeleň

□ Výmera

Podlahová plocha: 68,50 m²

Loggia: 2,80 m²

Pivnica: 2,35 m²

□ Dispozícia

priestranná chodba (9,81 m²)

kuchyňa (8,52 m²)

obývacia izba (20,81 m²)

izba (13,38 m²)

izba (12,04 m²)

kúpeľňa (2,93 m²)

samostatné WC (1,01 m²)

□ Technický stav a vybavenie

čiasočná rekonštrukcia (2008)

plastové okná s izolačným dvojsklom

bezpečnostné vstupné dvere

klimatizácia v obývacej izbe (3,5 kW)

laminátové podlahy

pôvodné elektrické rozvody

pôvodné kovové zárubne

pôvodná oceľová vaňa

internet v dome dostupný

□ Výhody nehnuteľnosti

výborná dispozícia bez priechodných izieb

loggia s príjemným výhľadom

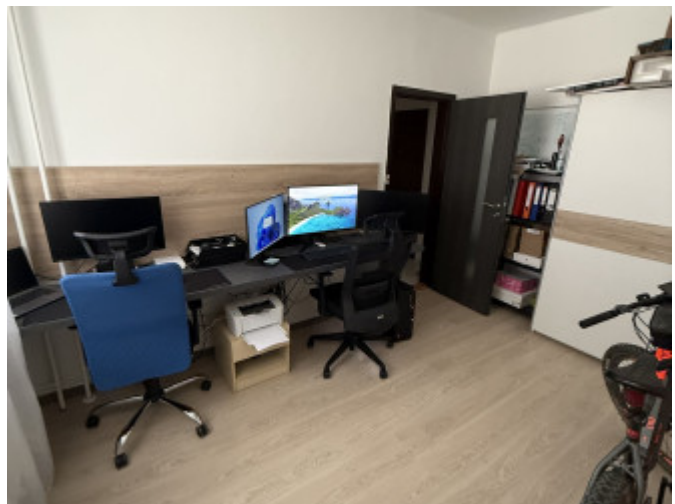
klimatizácia

dobry stav domu (rok výstavby 1996)

osobné vlastníctvo

možnosť okamžitého nasťahovania alebo rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Katarína Majerčáková**

Telefón : **0948601124**

E-mail: **katarina.majercakova@fpreality.sk**

