

Na predaj 3-izbový byt s loggiou a parkovaním Ťahanovce



185 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sídlisko Ťahanovce*
Ulica:	*Bruselská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Klimatizácia:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*68.5 m^2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Poschodie:	*5/8*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F022-113-KAMA

Finanzpartner reality vám ponúka na predaj 3-izbový byt s loggiou a parkovaním na sídlisku Ťahanovce!

Priestranný a svetlý 3-izbový byt na obľúbenom sídlisku Ťahanovce je ideálny pre rodinu alebo ako investícia. Nachádza sa na 5. poschodí z 8 v bytovom dome z roku 1996 s výťahom. Byt je v osobnom vlastníctve a orientovaný na severovýchod, čo zabezpečuje príjemnú klímu počas celého roka.

 Lokalita

Bruselská ulica Košice – Sídlisko Ťahanovce

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti.

Zastávky MHD, školy, škôlky, obchody, zeleň

 Výmera

Podlahová plocha: 68,50 m²

Loggia: 2,80 m²

Pivnica: 2,35 m²

 Dispozícia

priestranná chodba (9,81 m²)

kuchyňa (8,52 m²)

obývacia izba (20,81 m²)

izba (13,38 m²)

izba (12,04 m²)

kúpeľňa (2,93 m²)

samostatné WC (1,01 m²)

 Technický stav a vybavenie

čiastočná rekonštrukcia (2008)

plastové okná s izolačným dvojsklom

bezpečnostné vstupné dvere

klimatizácia v obývacej izbe (3,5 kW)

laminátové podlahy

pôvodné elektrické rozvody

pôvodné kovové zárubne

pôvodná oceľová vaňa

internet v dome dostupný

 Výhody nehnuteľnosti

výborná dispozícia bez priechodných izieb

loggia s príjemným výhľadom

klimatizácia

dobrý stav domu (rok výstavby 1996)

osobné vlastníctvo

možnosť okamžitého nasťahovania alebo rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Katarína Majerčáková***
Telefón : ***0948601124***
E-mail: ***katarina.majercakova@fpreality.sk***