

## □ Zariadený 1-izbový byt na Ševčenkovej v Humennom



400 €/mesiac

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj    |
| Okres:           | Humenné           |
| Obec:            | Humenné           |
| Ulica:           | Ševčenkova        |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: | 35 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                    |             |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| Status:           | aktívne           | Výťah:             | nie         |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Káblová televízia: | áno         |
| Stav:             | úplne prerobení   | Parkovanie:        | verejné     |
| Celková plocha:   | 35 m <sup>2</sup> | Zariadenie:        | zariadený   |
| Úžitková plocha:  | 35 m <sup>2</sup> | Garáž:             | nie         |
| Zastavaná plocha: | 35 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno         |
| Poschodie:        | 1                 | Internet:          | áno - wi-fi |
| Loggia:           | nie               | Materiál:          | tehla       |
| Počet podlaží:    | 3                 | Zateplený objekt:  | áno         |
| Počet izieb:      | 1                 | Terasa:            | nie         |
| Balkón:           | nie               | Vykurovanie:       | áno         |
| Kúpeľňa:          | sprchovací kút    | Pivnica:           | áno         |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

F070-211-TAKO

Hľadáš bývanie, kde ti nebude nič chýbať? Finanzpartner reality ti exkluzívne prináša kompletne zariadený 1-izbový byt, ktorý je ideálny pre single človeka alebo mladý pár. A áno - tvoj malý štvornohý kamoš môže ísť bývať s tebou! □□

#### □ Vybavenie a dispozícia

Byt prešiel úpravami a prenajíma sa so všetkým, čo potrebujete k životu:

*Kuchyňa & spotrebiče: chladnička, sporák.*

*Izba: veľkorysý priestor, TV, pohovka, stolík, manželská posteľ.*

*Kúpeľňa: spojená s WC, vybavená sprchovým kútom.*

*Bonusy: bezpečnostné dvere a príjemná, južná orientácia plná svetla.*

### ☐ **Top lokalita s plnou vybavenosťou**

*Všetko po ruke: Obchody, zastávka MHD, zelené plochy a ihriská hneď pri dome.*

*Pokoj a komfort: Tichá ulica, bezproblémové parkovanie priamo pred bytovkou a slušní susedia.*

### ☐ **Finančné podmienky**

*Mesačné nájomné: 400 € / mesiac vrátane energií a internetu.*

*Dostupnosť: Byt je k dispozícii od 01.08.2026.*

*Vstupné náklady: Pri podpise zmluvy sa hradí 1x nájom vopred /400 €/ + depozit 400 € + provízia RK vo výške jednomesačného nájmu /400 €/.*

*Nestrácaj čas a pod' sa sem pozrieť naživo! S právnym servisom a papierovačkami ti kompletne a transparentne pomôžeme.*

*Dohodni si obhliadku ešte dnes:*

☐ *Tatiana Kostun Skarupová*

☐ *0908 631 440*

✉ *tatiana.skarupova@fpreality.sk*

☐ *Finanzpartner reality - tvoj spoľahlivý partner pre nové bývanie.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tatiana Kostun Skarupová**  
Telefón : **0908631440**  
E-mail: **tatiana.skarupova@fpreality.sk**

