

Nový 3i byt, 43m2 terasa a parking, Cukrovarská



950 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Cukrovarská 6
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

☐ *Nádherný 3-izbový byt s obrovskou terasou v novostavbe - Cukrovarská, Trnava*

Hľadáte moderné a bezstarostné bývanie s vlastným vonkajším priestorom a bezpečným parkovaním? Ponúkame na prenájom úplne nový, kompletne zariadený 3-izbový byt v prémiovej novostavbe (skolaudovanej v roku 2024) priamo na Cukrovarskej ulici v Trnave.

Tento byt vyniká nielen sviežim interiérom, ale predovšetkým veľkorysou terasou s rozlohou až 43 m², ktorá je ideálna na rannú kávu, relax po práci či posedenie pri zapadajúcom slnku. Byt je svojou dispozíciou a atmosférou ako stvorený pre pár, ktorý hľadá komfort a súkromie.

☐ *Základné parametre*

Lokalita: Cukrovarská 6, Trnava

Rozloha bytu: 57 m²

Rozloha terasy: 43 m²

Stav: Novostavba (kolaudácia 2024)

Dostupnosť: Byt je voľný od druhej polovice augusta 2026

□ *Vybavenie a benefity*

Kompletne zariadený: Stačí si priniesť osobné veci a môžete okamžite bývať.

Klimatizácia: 2x klimatizačná jednotka pre maximálny komfort počas horúcich letných dní.

Úložné priestory: K dispozícii je praktická spoločná kočíkareň (vhodná aj na bicykle a kolobežky).

Parkovanie: V cene prenájmu je zahrnuté 1 vyhradené garážové státie. V prípade potreby je tu možnosť prenájmu aj druhého garážového státia.

□ *Podmienky prenájmu*

Cieľová skupina: Byt je ideálny pre pár.

Domáce zvieratá: V byte nie sú povolené domáce zvieratá.

□ *Cena a poplatky*

PoložkaSumaDetail

Mesačné nájomné950 €Vrátane energií a 1 garážového státia

Voliteľné parkovanie70 € / mes.Cena za 2. garážové státie (nepovinné)

Vratný depozit950 €Splatný pri podpise zmluvy (výška 1 nájmu)

Provízia pre RK800 €Jednorazová sprostredkovateľská odmena

Zaujala Vás táto ponuka? Pre viac informácií alebo dohodnutie termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Teším sa na stretnutie s Vami!

Luboš Vahulič, email: lubos.vahulic@fpreality.sk, t.č.: 0911 887 717





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Luboš Vahulič
0911887717
lubos.vahulic@fpreality.sk

