



NA PRENÁJOM | Nový 1-izbový byt (40m²) s balkónom ,TN - Soblahovská



500 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Soblahovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblová televízia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	40 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Krb:	nie
Loggia plocha:	4 m ²	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno	Garáž:	nie
Počet podlaží:	7	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	nie	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **moderný jednoizbový byt v Trenčíne** na Soblahovskej ulici byt sa nachádza na 1.poschodí s výťahom. **Byt je kompletne zariadený a voľný od augusta . Obývacia časť** je orientovaná na východ s **pekným výhľadom** na okolitú zeleň a vstupom na **priestrannú loggiu** kde vás vôňa kávy pripraví na úspešný deň. Tento **1-izbový** byt s atmosférou vo vyhľadávanej a tichej lokalite v Trenčíne na **Soblahovskej ulici za** cena nájmu **500 EUR** mesačne

a pri podpise zmluvy sa platia dva nájomy vopred . Kúpeľňa prešla **rekonštrukciou** je v prírodných odtieňoch dreva s kombináciou bielej matnej je v nej nový sprchový kút , umývadlo a nová práčka . WC je tiež nové . V **kuchyni** veľkej 11m2 je priestor na spoločné stolovanie je tu jedálenský stôl a dizajnové stoličky . **Kuchynskú linka je nová** a so zabudovanými spotrebičmi a novou **elektrickou teplovzdušnou trúbou** a varnou **indukčnou doskou** a digestorom . V byte je vybavenie : **nová chladnička a práčka**. Nájomníkov poteší **optický internet** ktorý je už funkčný platí sa 17 Eur mesačne. Lokalita: V pešej dostupnosti je širšie centrum [kaviarne , škola , lekárou , športoviská, nemocnica]. Parkovanie je priamo pred bytovým domom kde je vždy voľný dostatok miest pre nájomníkov . Vhodné pre mladý pár bez domácich zvierat. Nájomcu uprednostňujeme min. na 1rok . Pre viac Bytový dom je zateplený s novou strechou. Viac informácii na tel. č. **0944 138 693 obhliadky od 03.08.2026 ihneď k nasťahovaniu.** **F024-211-MIBU**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Miriám Buláková
0944138693
miriam.bulakova@fpreality.sk

