



Stavebný pozemok (8 árov) na predaj Bellova Ves



93 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Bellova Ves
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	850 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	850 m ²	Kanalizácia:	žumpa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Stavebný pozemok na predaj - Bellova Ves

Ponúkame na predaj stavebný pozemok v pokojnej obci Bellova Ves, ideálny na výstavbu rodinného domu. Obec sa nachádza v Podunajskej nížine neďaleko Dunajskej Stredy a ponúka príjemné vidiecke bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest.

Základné informácie:

- Výmera: 800 m² (8 árov)
- Rozmery: 24 x 35 m
- Rovinatý pozemok
- Vhodný na výstavbu rodinného domu

- Tichá lokalita
- Električka
- Voda
- Odpadová voda na žumpu

Pozemok má ideálne rozmery, ktoré umožňujú pohodlné umiestnenie rodinného domu, terasy, záhrady aj parkovacích miest.

Cena: 93,000 €

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formalities, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

TikTok: Fp Reality

Bellova Ves:

- Ponúka príjemné vidiecke bývanie v tichom prostredí s dobrou dostupnosťou do Dunajskej Stredy, Šamorína, Senca aj Bratislavy.
 - Obec je vhodná pre rodiny aj ľudí, ktorí hľadajú pokojné bývanie mimo ruchu mesta. Nachádza sa v nej obecný úrad, kultúrny život a základná občianska vybavenosť, pričom ďalšie služby, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia či nákupné možnosti sú dostupné v neďalekých obciach a mestách.
 - Okolie ponúka množstvo možností na cyklistiku, prechádzky a oddych v prírode. Vďaka výbornej polohe je Bellova Ves ideálnym miestom na pokojné bývanie s rýchlym spojením do okolitých miest.
-

Lokalita a dostupnosť:

- Dunajská Streda: 20 km (23 min.)
 - Šamorín: 22 km (21 min.)
 - Bratislava: 44 km (36 min.)
 - Senec: 22 km (25 min.)
-

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Marián Tóth
0905438027

E-mail:

marian.toth@fpreality.sk

