

Výhodné odstúpenie zabehnutého 23 rokov fungujúceho salónu so stálym personálom a klientelou - Bratislava, budova NTC



895 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Príkopova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*62 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*iné*	*Počet podlaží:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Klimatizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*62 m²*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Úžitková plocha:	*62 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F002-25-SLDAE

Ponúkame na odstúpenie kompletne zariadený, zabehnutý a plne fungujúci kadernícky salón so zodpovednou osobou, ktorá riadi operatívu 15 rokov za cenu s okamžitou návratnou vašej vstupnej investície.

Priestor je klimatizovaný, plne zariadený, vybavený stabilným personálom s 23 ročnou tradíciou.

Rozloha: 62m2, nájomné 895 Eur/mesiac + energie 180 Eur (voda, elektrina), 12 Eur internet s telefónom v rámci budovy NTC.

Salón poskytuje kadernícke, kozmetické a masážne služby s portfóliom stálych klientov. Vlastný rezervačný systém.

Priestor je plne klimatizovaný so 6 timi vyhradenými parkovacími miestami v cene nájmu.

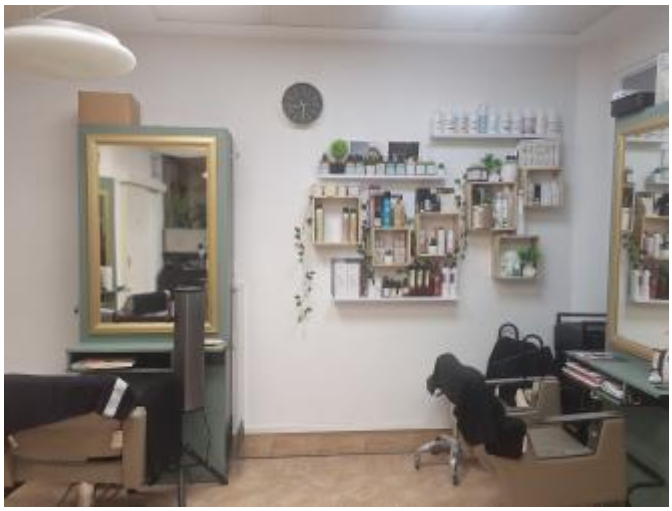
*Kaderníctvo má aktuálne **8 stálych zamestnancov, niektorí sú na brigádu i živnosť**.*

Odstupné: výška odstupného dohodou medzi majiteľom a záujemcom.

Salón je novému majiteľovi k dispozícii ihneď po obhliadke.

Nájomná zmluva na dobu neurčitú, priestor je voľný ihneď.

V prípade záujmu Vám poskytnem bližšie informácie a obhliadku priestorov a som tu pre Vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Slavka Danielova***
Telefón : ***0917 818 116***
E-mail: ***slavka.danielova@fpreality.sk***