



Predaj 2-izbový rodinný dom, pozemok 505 m², Nitra

150 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Nitra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	505 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	505 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	82 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	iné
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F012-12-PECH

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 505 m²
- zastavaná plocha domu - 82 m²

POZEMOK:

- kaskádový
- oplotený zo všetkých strán
- prístup z mestskej asfaltovej cesty z oboch strán

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - pálená tehla*
- *zdravý, suchý a obývatelňý stav*
- *nová elektrina*
- *čiastočne zrekonštruovaný*

KÚRENIE:

- *plynový kotol*
- *radiátory*

OHREV VODY:

- *elektrický bojler*

INŽINIERSKE SIETE:

- *elektrina*
- *voda*
- *plyn*
- *kanalizácia*
- *studňa*

LOKALITA:

- *vyhľadávaná pokojná lokalita pod Kalváriou*
- *výborná dostupnosť do centra Nitry*
- *kompletná občianska vybavenosť v okolí*
- *v blízkosti cyklotrasy*

PRÁVNÝ STAV:

- *bez tiarch, vecných bremien, exekúcií a záložných práv*
- *vysporiadaný stav*
- *čisté vlastníctvo*

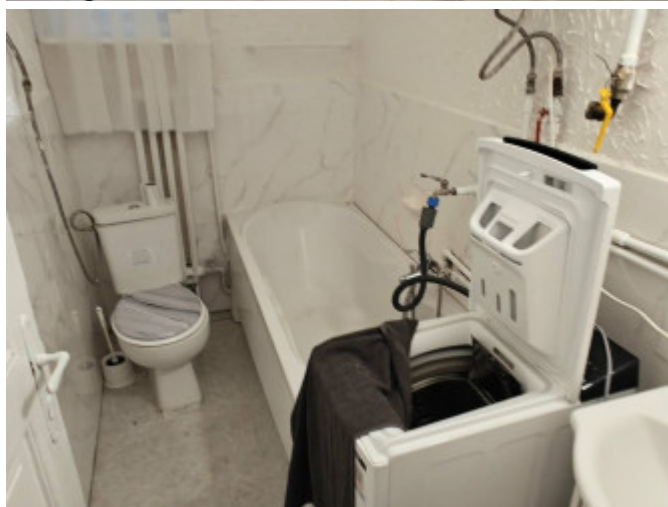
CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis, pomôžeme pri hypotekárnom úvere*

KONTAKT:

- *Peter Chmel - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0903 950 063*
- *mail - peter.chmel@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Chmel

0903 950 063

peter.chmel@fpreality.sk

