



Apartmánový byt s veľkou terasou. (F773-111-ANMi)

168 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	baštová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53.79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Celková plocha:	54 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	53.79 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Garáž:	nie
Počet podlaží:	3	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Materiál:	Porotherm
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F773-111-ANMi)

Výmera app 53,79m² m². Luxusný apartmán s krytou terasou v hotely v centre mesta - bývať v hotely celoročne, alebo investične prenajímať. Priestory sa predávajú bez zariadenia, ale s možnosťou dokúpenia za 3000e. Súčasťou bytu je podlahové vykurovanie, príprava pre kuchynskú linku, prípojky vody, elektriny a odpadu. App byty sú orientované na juh a sever. Nachádzajú sa na 1 posch. Na prízemí je recepcia a príjemná reštaurácia.

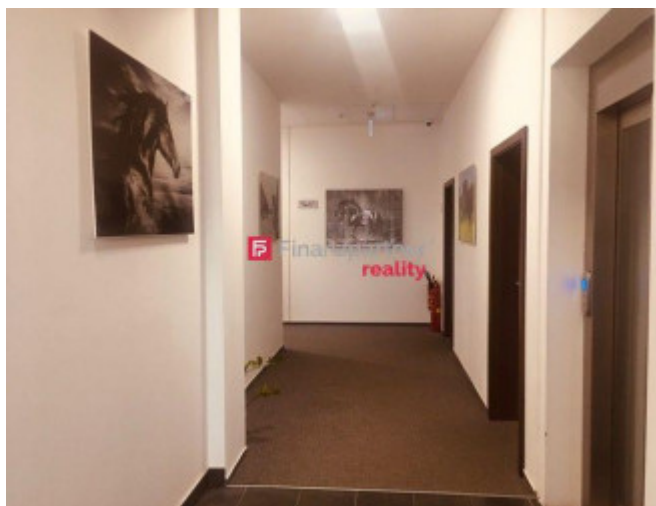
V rámci objektu rovnako ponúkame pre nových majiteľov aj službu recepcie a upratovania v prípade ak tieto priestory bude nový majiteľ mať záujem ponúkať na prenájom cez portály booking alebo iné

za poplatok. Správca: Spravbyť Komfort, mesačné náklady cca 170e. Pri využívaní služieb hotela ako upratovanie a pod. je za príslušný poplatok. Parkovanie pri hotely v rámci areálu zdarma bez nároku na vymedzenú plochu. Na vedľajšej parcele možnosť prenájmu parkovacieho miesta.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, otvory rôznych priemerov a dĺžky).

Kontakt: 0918709021

Cena 168 500 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Mesároš...

0918709021

anton.mesaros@fpreality.sk

