



NA PRENÁJOM 2-i BYT V TESNEJ BLÍZKOSTI CENTRA



450 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Ševčenkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	53 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	2	Internet:	nie
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte praktické bývanie s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou doslova na kroky od domu?

RK Finanzpartner vám vo výhradnom zastúpení [#totci](#) ponúka na prenájom dvojizbový byt na Ševčenkovej ulici, ktorý spája pohodlie rýchleho mestského života s kompletným zázemím.

link na video k nehnuteľnosti: [TU](https://www.youtube.com/shorts/6NNzAoTmCFg) / www.youtube.com/shorts/6NNzAoTmCFg /

HLAVNÉ BENEFITY NEHNUTEĽNOSTI

- Bytový dom: poctivá tehlová stavba po čerstvom zateplení.

■ *Dispozícia bytu: priestoranný 2-izbový byt, 53 m², 2. poschodie z 3.*

■ *Stav a vybavenie bytu: čiastočná rekonštrukcia, byt je z veľkej časti zariadený a pripravený na okamžité pohodlné užívanie.*

■ *Extra úložný priestor: výnimočné zázemie v podobe 2 murovaných pivníc a prístupu ku spoločným priestorom v suteréne.*

□ **LOKALITA A DOSTUPNOSŤ**

□ *Praktická poloha na Ševčenkovej ulici vám ušetrí množstvo času.*

□ *Všetko podstatné (obchody, úrady, kaviarne, vlak+autobus zastávky ...) máte v tesnej blízkosti.*

□ *Do samotného centra mesta sa dostanete pohodlnou minútovou prechádzkou.*

□ **FINANČNÉ PODMIENKY**

■ *Mesačné nájomné: 450 €/mesiac./2 osoby (max. 4 osoby, s tým, že 3 a 4 osoba po 15€ navyše za každú)*

■ *Depozit: 450 €.*

■ *Platba: 1-mesačný nájom vopred + provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 1 nájomu.*

Byt je voľný k okamžitému nasťahovaniu. Pre viac informácií alebo dohodnutie termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať správou alebo telefonicky.

F103-212-MATO

DOHODNITE SI OBHLIADKU EŠTE DNES

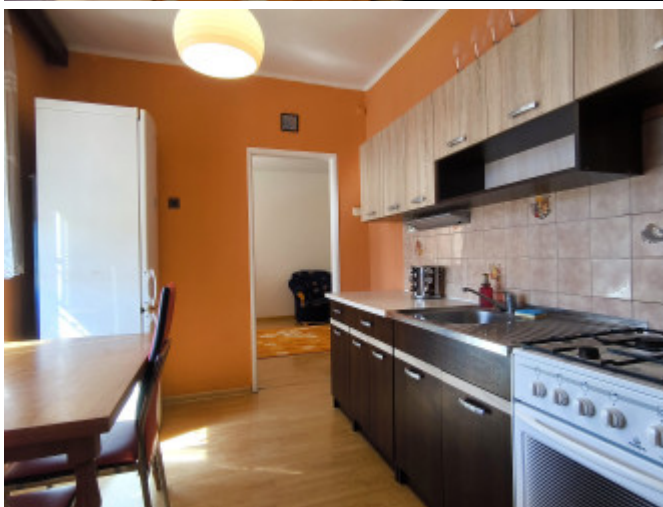
□ Ing. Marián Totcimak [#totci](#)

□ 0903 597 273

□ marian.totcimak@fpreality.sk

□ Manažér pobočky Finanzpartner reality Humenné

POČÍTajte SO MNOU a JA UŠETRÍM VÁŠ ČAS, ENERGIU i PENIAZE !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marián Totcimak

0903597273

marian.totcimak@fpreality.sk

