



Predám 2 izbový byt, Nitra Jurkovičová

172 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	63.5 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	4	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	nie	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	8	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	4 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F013-112-PECH

Na predaj 2 izbový byt vo vyhľadávanej pokojnej lokalite.

Vhodná na vlastné bývanie aj ako investícia, nakoľko má spoľahlivých a rokmi overených nájomkov, ktorí by v prípade záujmu radi v nájme pokračovali.

Takže kúpíte nehnuteľnosť, ktorá sa Vám spláca sama.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 63,5 m²

POSCHODIE:

- 4. poschodie z 8.

DISPOZÍCIA:

- obývačka prechodná s kuchyňou
- veľká chodba, šatník, wc samostatné, kuchyňa, špajza, kúpeľňa, spálňa
- k bytu patrí látková pivnica

BYT:

- čiastočne zariadený po staršej rekonštrukcii vo veľmi dobrom stave
- platovné okná, plávajúce podlahy a dlažba

BYTOVÝ DOM:

- panelový, zateplený
- slušný a čistý vchod s bezproblémovými susedmi
- výťah nový

LOKALITA:

- obľúbená pokojnejšia lokalita
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- potraviny, škola, škôlka, lekáreň, zdravotné stredisko, MHD atď.
- v blízkosti bytového domu taktiež detské ihrisko

CENA:

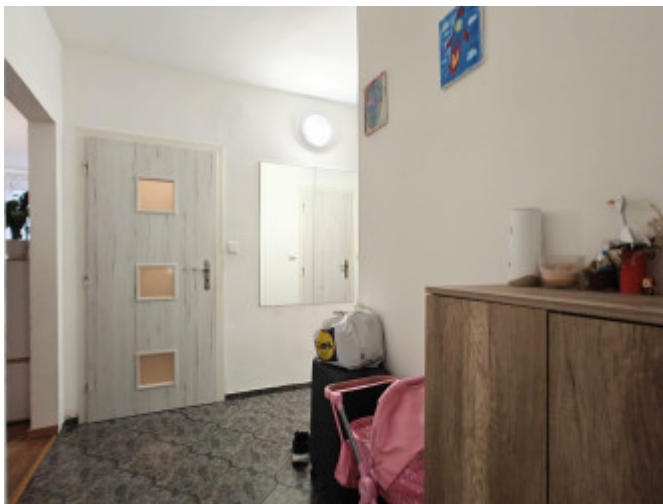
- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis, v prípade záujmu pomôžeme pri hypotekárnom úvere

KONTAKT:

- Peter Chmel - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0903 950 063
- mail - peter.chmel@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Chmel

0903 950 063

peter.chmel@fpreality.sk

