



Novinka: Romantická chata pri vode-Dubník pre vaše zážitky .



68 800 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Stará Turá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	80 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	680 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	40 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	Zmiešané
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	nie
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	nie	Terasa plocha:	8 m ²
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
El. napätie:	230V	Pivnica:	áno
Parkovanie:	vlastné vyhradené	Pivnica plocha:	10 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavte si, ako sa prebúdzate s pohľadom na zelené pahorky Karpát a vzrasné Sosny , to všetko vám ponúka táto chata v škandinávskom štýle, ktorá čaká na svoju rodinu. Táto chata nie je len o dreve a stenách, je o zážitkoch a spomienkach, ktoré tu vytvoríte a prežijete s priateľmi . Záhrada je vaše súkromné kráľovstvo. Dáva vám nielen pocit slobody, ale aj úrodu sliviek. Je rozdelená tak, aby si každý našiel svoje miesto – či už na grilovačku, relax vo vírivke alebo prácu v

záhrade.

Chcete si len tak posediť a oddychovať? Pripravená je terasa s dreveným nábytkom v tieni sosny , kde sa môžete stretávať s priateľmi . Nového majiteľa poteší aj na bielo vymaľovaná vinná pivnička na uskladnenie nápojov ku grilovanému mäsu či zeleninke. Gril je vonkajší murovaný v tieni liesky a vzrastlej sosny .

Vybavenie a pozemok:

Prvé zádverie je presvetlené a slnečné a slúži ako herňa pre deti je obohatené o štýlové lavičky ďalej sa vstupuje do pekného obývacieho priestoru. s krbom a spacou časťou. Tretie podlažie je situované v cípe strechy, má okná s drevenými okenicami, slúži ako útulná spálňa pre 5 osôb.

Technické informácie:

- voda obecná*
- elektrina v chate*
- komín*
- okná drevené*
- altánok*

Vyhľadávaná rekreačná oblasť Dubník je veľmi príjemná aj na jesennú turistiku a relax pri vode počas letných horúčav , chatky sú upravené, okolité postredie čisté. Turistické a cyklo trasy v okolí vás potešia svojou malebnosťou : Dolinky, Borovina, Drgoňova dolina, Durcovie dolina ..

Vzdialenosť:

Stará Turá 5min

Nové Mesto nad Váhom 13 km

Myjava 11 km

Vodná nádrž Dubník Stará Turá 5 min

Piešťany 35 km

Pre ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Doplňujúce informácie

Status:

aktívne

Vlastníctvo:

osobné

Stav:

čiastočná rekonštrukcia

Celková plocha:

80 m²

Úžitková plocha:

110 m²

Plocha pozemku:

680 m²

Zastavaná plocha:

40m²

Podlahová plocha:

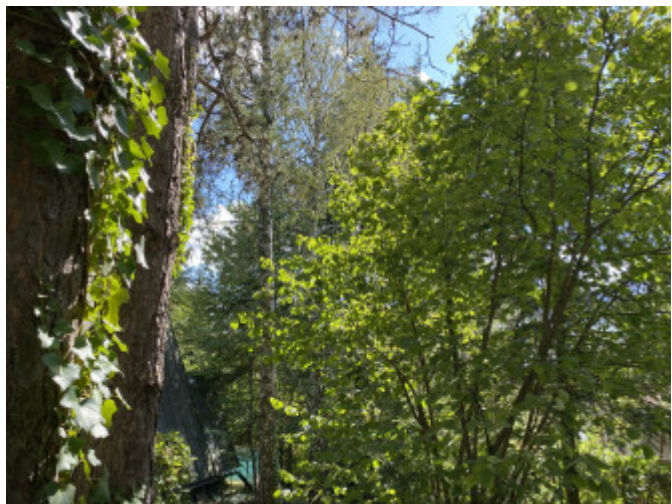
80 m²

Počet podlaží: 2 Počet izieb 4

V nižšej časti je pripravený priestor na bazén alebo vírivku. Terasa s poctivým dreveným nábytkom ponúka je ako stvorená na posedenie v tieni ihličnanou s vôňou Záhrada ponúkne každoročne úrodu jahôd , sliviek a lieskovcou , stromy nie sú chemicky striekané.

*V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať na **0944 138 693** číslo ponuky **F031-12-MIBU** . S financovaním vám radi pomôžeme a zabezpečíme kompletný právny servis.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miriám Buláková

Telefón :

0944138693

E-mail:

miriam.bulakova@fpreality.sk

