

F001-13-CSUD Chata so záhradkou v meste Nové Zámky



55 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*38 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*395 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Úžitková plocha:*	*38 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálne miesto na relax, víkendový oddych od mestského ruchu alebo priestor pre záhradkárčenie a rybolov? Finanzpartner reality Vám ponúkam na predaj šarmantnú chatu situovanú v tichej a vyhľadávanej lokalite pri kanáli v Nových Zámkoch.

Základné parametre:

Užitková / zastavaná plocha: 19 m² + obytné poschodie

Podlažie: Prízemie, obytné poschodie (podkrovie) a pivnica

Pozemok: Záhrada

Inžinierske siete: Vlastná studňa na pozemku, toaleta

Hlavné výhody nehnuteľnosti:

Obytné poschodie: Poschodie poskytuje dostatok súkromia a priestoru na spanie či odpočinok.

Podpivničenie: Chata je kompletne/čiastočne podpivničená, čo je ideálne na uskladnenie zeleniny, ovocia, záhradného náradia alebo na chladenie nápojov počas horúcich letných dní.

Krb v interiéri: Atmosférický krb vyhreje chatu počas chladnejších večerov a vytvára neopakovateľnú útulnú atmosféru.

Malá terasa: Perfektné miesto na rannú kávu, večerné posedenie či grilovanie s rodinou a priateľmi.

Záhrada so studňou: Vlastný zdroj vody na pozemku uľahčuje starostlivosť o trávnik, kvety či úrodu.

Lokalita pri kanáli: Priamy prístup k vode ocenia najmä milovníci rybolovu, prírody a pokoja.

Lokalita:

Chata sa nachádza v príjemnom prostredí Nových Zámkov v bezprostrednej blízkosti kanála. Ponúka výbornú dostupnosť z mesta a zároveň poskytuje dostatok súkromia na relax v prírode

Cena: 55 000€

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.
Telefón: 0911 437 297

E-mail:csaba.udvardi@fpreality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Csaba Udvardi***
Telefón : ***0911 437 297***
E-mail: ***csaba.udvardi@fpreality.sk***