



F002-012EMKU Rodinný dom Dechtice

183 750 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Dechtice
Ulica:	...
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	125 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Krb:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	nie
Celková plocha:	828 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	125 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	Porothem
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	áno
Parkovanie:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pre rodinu útulný domov s veľkým pozemkom? Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj 3-izbový rodinný dom o výmere 125 m² s veľkou terasou, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Rodinný dom je situovaný na priestrannom 10- árovom pozemku s množstvom možností využitia.

ČO NEHNUTEĽNOSŤ PONÚKA:

- 3-izbový rodinný dom
- veľká kúpeľňa so sprchovým kútom, vaňou, dvojumývadlom a WC

- *práčovňa s WC*
- *vstupná chodba s vešiakovou skriňou*
- *technická miestnosť s plynovým kotlom a vchodom na povalu*
- *kuchyňa*
- *praktická špajza*

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI:

Velkou výhodou je dvojstranný prístup na pozemok, z prednej aj zadnej strany, ktorý zvyšuje komfort a ponúka široké možnosti využitia.

K dispozícii je zároveň až 6 parkovacích miest. Tri pod strechou za bránou a tri pred domom.

Na pozemku sa nachádza murovaný záhradný sklad/domček na náradie, vhodný na uskladnenie záhradnej techniky, bicyklov, náradia a ďalších vecí.

Priestranný pozemok poskytujúci dostatok súkromia a priestor na relax či záhradkárčenie.

Veľká terasa ideálna na oddych, posedenie s rodinou, grilovanie či trávenie letných večerov.

Nehnutelnosť je vhodná pre rodinu, ktorá hľadá komfortné bývanie v pokojnej lokalite Dechtíc, veľký pozemok, dostatok parkovacích miest, úložného priestoru a príjemný vonkajší priestor.

Obec Dechtice má kompletnú občiansku vybavenosť: obchody, potraviny, reštaurácia, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, materská škola, základná škola, autobusové zastávky. Obec je napojená na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, na rozvod plynu.

Cena: 183 750 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Tel: 0917 640 174

E-mail: emil.kubicek@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Emil Kubíček

0917 640 174

emil.kubicek@fp reality.sk

