



KRÁSNY- ZARIADENÝ 2 IZB. BYT NA MARTINČEKOVEJ ULICI, RUŽINOV



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinčekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	35.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	35.5 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	35.5 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	10	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

002-1-DEKO

Ponúkame Vám na prenájom kompletne novo zrekonštruovaný 2 izbový byt na Martinčekovej ulici - Bratislava, časť Nivy.

Byt sa nachádza 5.p/z10 o rozlohe 35.5 m². k bytu patrí aj pivnica

Bytový dom je po rekonštrukcii, zateplený, brána na čip, 2 moderné výťahy, spoločné priestory, nová strecha.

Byt sa nachádza v obľúbenej časti Bratislavy na skok do centra. V blízkosti bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Byt je po novej rekonštrukcii:

- nové rozvody električky a vody, plávajúce podlahy , znižované stropy , bodové osvetlenie + moderné svietidlá, nábytok na mieru (šatníková skriňa s vešaním v predsieni, vstavaná skriňa v spálni, kuchynská linka), nová sanita - wc - Geberit. murovaný sprchovací kút, kúpeľňový nábytok - skrinka na odkladanie, veľká zrkadlová skrinka, osvetlenie nad zrkadlom, plastové okná, bezpečnostné dvere , nové stúpačky

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba, kúpeľňa spojená s wc, samostatná spálňa, priestranná obývačka spojená s modernou kuchyňou (kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi - chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, el. rúra, umývačka riadu, digestor.

K bytu patrí aj pivnica na tom istom poschodí ako je byt.

Byt sa prenajíma zariadený.

Voľný ihneď.

Cena: 800,-€ vrátane energií.

Pri podpise zmluvy sa platí 1.mes. nájomné, kaucia a provízia pre RK vo výške 1 mes. nájmu.

V prípade záujmu kontaktujte - Denisa Kodajová, 0903279217





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jana Osuská

0948 111 069

jana.osuska@fpreality.sk

