



NOVINKA! Na predaj 2 izbový byt v Brezovej pod Bradlom



79 000 €

Pri rýchlom jednaní zľava z ceny

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Brezová pod Bradlom
Ulica:	Sídliisko D. Jurkoviča
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	nie
Celková plocha:	54 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	54 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Zastavaná plocha:	54 m ²	Garáž:	nie
Poschodie:	3	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivníca plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F066-113-PAMO

NOVINKA! Na predaj 2 izbový byt v Brezovej pod Bradlom, nachádzajúci sa v tehlovom obytnom dome na Sídlišku D. Jurkoviča. Orientovaný je na západ.

Rozloha bytu 54 m²

3. poschodie, výťah áno

2 izby, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, dlhá chodba

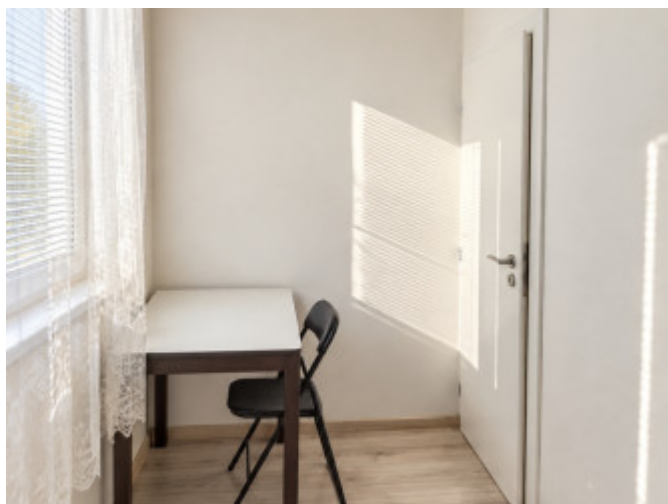
pivnica

Rekonštrukcia bytu prebehla v roku 2022: nové elektrické káble, murované bytové jadro , plávajúce podlahy, plastové okná, stierky, kuchynská linka

V byte sa momentálne nachádza podnájomníčka. Byt bude pre nového majiteľa uvoľnený najneskôr od 1. novembra 2026. Novému majiteľovi sa bude tento byt odovzdávať čerstvo po novej maľovke, vyčistený a uprataný. Bude Vám stačiť priniesť kufre a osobné veci. Nábytok je v cene, nie je nový.

Parkovanie pri bytovom dome je bezproblémové. V blízkosti sa nachádza upravená zeleň, nové detské ihriská, lavičky, škôlka, obchod, jedáleň, autobusová zastávka, zdravotné stredisko....

V prípade obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Právny a hypotekárny servis je zabezpečený.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Patrícia Mosná

Telefón :

0908436624

E-mail:

patricia.mosna@finanzpartner.sk

