



Znížená cena!!!! 3-izbový byt v centre mesta Nové Zámky



120 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Cisárska Bašta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	63 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Finanzpartner reality vám exkluzívne ponúka na predaj príjemný a svetlý, priestranný 3 izbový byt s balkónom o výmere 63 m², situovaný vo vyhľadávanej a tichej lokalite priamo v centre mesta Nové Zámky na ulici Cisárska bašta. Byt sa nachádza v udržiavanom bytovom dome s príjemnými susedmi a je k dispozícii ihneď k nasťahovaniu. Stačí dostupné a priestranné bývanie v srdci mesta, kde máte všetku občiansku vybavenosť na dosah ruky? Tento byt práve čaká na Vás!

Základné parametre:

Plocha bytu: 63 m²

Dispozícia: 3 izby + balkón, kuchyňa, predsieň, WC a kúpeľňa,

Stav: Čiastočná rekonštrukcia

Príslušenstvo: Balkón, latková pivnica, spoločné priestory (kočíkareň, sušiareň)

Lokalita: Centrum mesta Nové Zámky

Vybavenie a stav bytu:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, vďaka ktorej je možné sa ihneď nasťahovať:

Plastové okná so žalúziami.

Parkety / dlažba v celom byte.

Moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (mimo chladničky).

Kúpeľňa a samostatné WC: Jadro bolo vymurované zo sadrokartónu . Tomuto novému človeku stačí povedať – ak bude požadovaný dizajnový osviežiť, či prípadná zmena bude časovo aj finančne nenáročná, bez prachu a náročného búrania.

Spoločné priestory a bytový dom:

K bytu prislúcha praktická pivnica .

K dispozícii sú čisté a spoločné priestory: kočíkareň a súšiareň bielizne .

Udržiavaný bytový dom s príjemnými susedmi.

Výhody nehnuteľnosti:

TOP Lokalita: Byt sa nachádza v centre mesta – obchody, školy, škôlky, úrady, kaviarne aj zastávky MHD sú doslova pár krokov od domu.

Optimálna výmera: 63 m² poskytuje dostatok priestoru pre rodinu aj ako štartovacie bývanie pre mladé páry.

Potenciál vlastných predstáv: vďaka vyhotoveniu zčasti zo sadrokartónu si môžete prispôbiť vlastnému vkusu bez komplikovaných stavebných zásahov.

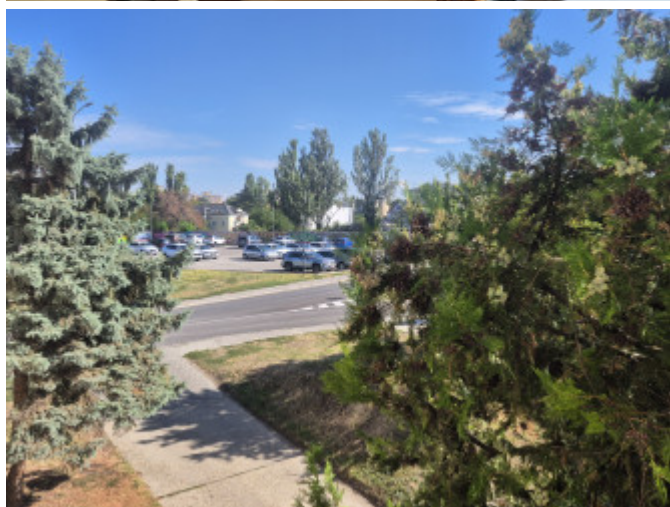
PRI VÁŽNOM ZÁUJME DOHODA MOŽNÁ!

Cena: 120000€

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail:renata.markuszekova@finanzpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Renáta Markuszeková**
Telefón : **0908797740**
E-mail: **renata.markuszekova@finanzpartn**
er.sk

