

Výnimočný pozemok aj so stavebkom Hani-SKA (F812-14-ANM)



1 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Haniska*
Ulica:	*č.d.*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Celková plocha:	*808 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*808 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*134 m^2*	*Plyn:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F812-14-ANM)

Inteligentný pozemok so stavebným povolením aj s projektom 2km od PO kde máte MHD a dostupnosť do krajského mesta za pár minút. Výmera 808m2, jeden vlastník. Stavebné povolenie platné do nov. 2027. Projekt pre 4 izb bungalou s úžitkovou plochou 114,3m2 je veľký bonus (ak budete chcieť môžete projekt zmeniť). Zastavaná plocha podľa projektu 134,16m2. Pozemok je z polovice rovinatý zadná časť v miernom svahu. IS: el.voda, kanál pri, resp. na pozemku. Prístupová cesta je obecná s novým verejným osvetlením.
RD projektovaný v energetickej triede A0, vykurovanie - tepelné čerpadlo, alternatívny zdroj - krb + rekuperácia. Rovnako sú projektované na parcele 2 parkovacie miesta a studňa, ako alternatívny zdroj k obecnému vodovodu.

Kontakt: 0918709021

Cena: dohoda






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Mesároš...***
Telefón : ***0918709021***
E-mail: ***anton.mesaros@fpreality.sk***