



## ZREKONŠTRUOVANÝ 3-IZBOVÝ BYT DARGOVSKÝCH HRDINOV

**205 000 €**



|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Košický kraj               |
| Okres:           | Košice III                 |
| Obec:            | Košice-Dargovských hrdinov |
| Ulica:           | Postupimská                |
| Druh:            | Byty                       |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt               |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: | 66 m <sup>2</sup>          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                         |      |
|------------------|-------------------|-------------------------|------|
| Status:          | aktívne           | Loggia:                 | áno  |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Kúpeľňa:                | vaňa |
| Stav:            | po rekonštrukcii  | Výťah:                  | áno  |
| Celková plocha:  | 68 m <sup>2</sup> | Energetický certifikát: | áno  |
| Úžitková plocha: | 66 m <sup>2</sup> | Pivnica:                | áno  |
| Loggia plocha:   | 2 m <sup>2</sup>  |                         |      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F024-113-KAMA

Hľadáte bývanie, do ktorého sa môžete nasťahovať bez ďalších starostí? Tento 3-izbový byt s výmerou 66 m<sup>2</sup> na sídlisku Dargovských hrdinov môže byť presne to, čo hľadáte.

Finanzpartner reality vám ponúka na predaj vkusne zrekonštruovaný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza na 4. poschodí zatepleného bytového domu. Byt ponúka príjemnú orientáciu sever – juh, vďaka čomu poskytuje dostatok denného svetla, a zároveň vás poteší krásnym výhľadom a príjemným okolím plným zelene.

Interiér je prakticky a moderne riešený. K dispozícii sú vstavané skrine, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru a krásna kuchynská linka, ktorá je prirodzenou súčasťou príjemného obytného priestoru.

*Hlavné benefity bytu:*

*výmera 66 m<sup>2</sup>*

*3-izbový byt*

*4. poschodie*

*orientácia sever – juh*

*zrekonštruovaný interiér*

*vstavané skrine*

*moderná kuchynská linka*

*lodžia s príjemným výhľadom*

*pivnica*

*zateplený bytový dom*

*veľa zelene v okolí*

*dostupné parkovanie*

*kompletná občianska vybavenosť*

*ihneď voľný*

*Lokalita, ktorá ponúka všetko potrebné.*

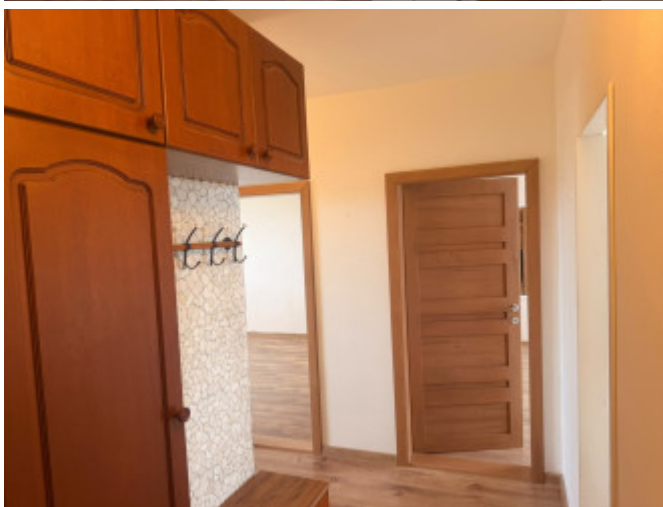
*Sídliisko Dargovských hrdinov patrí medzi vyhľadávané lokality pre pohodlné rodinné bývanie. V blízkom okolí je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť, obchody, služby, školy, škôlky, zdravotná starostlivosť aj zastávky MHD.*

*Veľkou výhodou je kombinácia dobrej dostupnosti, dostupného parkovania a množstva zelene, vďaka čomu ponúka lokalita komfortné bývanie pre rodiny aj jednotlivcov.*

*Byt je IHNEĎ VOĽNÝ.*

*Ak hľadáte priestranný 3-izbový byt po rekonštrukcii, s lodžiou, pivnicou, pekným výhľadom a bez potreby ďalších veľkých investícií, určite si túto ponuku nenechajte ujsť.*

*Dohodnite si obhliadku a prídte sa presvedčiť osobne – tento byt môže byť vaším novým domovom.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Katarína Majerčáková**  
Telefón : **0948601124**  
E-mail: **katarina.majercakova@fpreality.sk**

