



VÝBORNÁ LOKALITA-3IZB. BYT NA KADNÁROVEJ UL.- KRASŇANY, RAČA



257 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Kadnárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	59 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	po rekonštrukcii
Celková plocha:	59 m ²
Úžitková plocha:	59 m ²
Poschodie:	3
Počet podlaží:	4

Počet izieb:	3
Výťah:	nie
Klimatizácia:	áno
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

003-1-DEKO

Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt na Kadnárovej ulici v Rači, časť Krasňany.

Byt sa nachádza v nízkopodlažnom tehlovom bytovom dome na 3.p/z4 bez výťahu, o rozlohe 59m2, k bytu patrí aj pivnica.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou.

V okolí je výborná občianska vybavenosť: Obchody - Tesco, Lidl, Billa Kraj a menšie potraviny, reštaurácie, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, zastávka mhd, kúpalisko Krasňany, ihriská, park,

základná škola, gymnázium

Tichá lokalita s množstvom zelene.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou pred 5.r.

- bezpečnostné dvere, nové stierky, sanita, stúpačky, plastové okná, interierové dvere so zárubňami, vstavané roldor skrine, klimatizácia, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, nové rozvody električky a vody.

Dispozícia:

- vstupná chodba , oproti vstupným dverám sa nachádza samostatná kúpeľňa a samostatné wc, z chodby sa ďalej vstupuje do 2samostatných spální a obývačky spojenej z kuchyňou.

Byt je BEZ TIARCH.

MOŽNÝ HÚ.

Cena: 257.500,-€ cena je vrátane provízie pre RK

V prípade záujmu kontaktujte - Denisa Kodajová 0903279217





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jana Osuská

0948 111 069

jana.osuska@fpreality.sk

