

EXKLUZÍVNE-Na predaj rodinný dom v obci ROVNÉ



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Svidník*
Obec:	*Rovné*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Garáž:*	*áno*
Celková plocha:	*2539 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1446 m^2*	*Kanalizácia:*	*nie*
Zastavaná plocha:	*1093 m^2*	*Plyn:*	*áno*
Počet podlaží:	*2*	*Internet:*	*nie*
Počet izieb:	*6*	*Materiál:*	*tehla*
Balkón:	*áno*	*Terasa:*	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Počet kúpeľní:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F021-12-VIKA

Realitná kancelária Finanzpartner reality ponúka na predaj

priestranný dvojpodlažný rodinný dom v obci Rovné, len 12 km od Svidníka.

Dom sa nachádza v príjemnom a pokojnom prostredí a v rokoch 2010–2011 prešiel kompletnou vnútornou rekonštrukciou. Rekonštrukcia zahŕňala nové elektrické rozvody, okná, dvere, podlahy, steny, znížené stropy, schodisko, ako aj rekonštrukciu kúpeľní a WC.

Dispozícia a vybavenie domu:

vstupná predsieň

6 izieb

2 kúpeľne

kuchyňa

pivničné a skladové priestory

kotolňa

garáž

priestranné podkrovie nad garážou

hospodárske priestory

drevená kôlňa

rozľahlá záhrada o výmere 1 446 m²

Dom je suchý a bez plesní. Kúrenie a ohrev teplej vody zabezpečuje plynový kotol.

Strecha domu je plechová, naposledy natieraná približne v roku 2010 a nezateká.

Výhody nehnuteľnosti:

✔ pokojné a príjemné prostredie
✔ len 12 km od Svidníka
✔ 6 izieb a 2 kúpeľne – dostatok priestoru pre rodinu
✔ veľká záhrada 1 446 m²
✔ garáž a ďalšie hospodárske a skladové priestory
✔ priestranné podkrovie nad garážou s možnosťou ďalšieho využitia
✔ kompletná vnútorná rekonštrukcia
✔ dom je suchý a bez plesní
✔ čiastočne zariadený – po dohode s majiteľom môže zariadenie domu zostať

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať. Radi vám poskytneme bližšie informácie o nehnuteľnosti, zodpovieme vaše otázky a dohodneme si termín osobnej obhliadky.

Tešíme sa na vaše zavolanie a radi vám nehnuteľnosť osobne predstavíme.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viera Kaliňáková***
Telefón : ***0949854625***
E-mail: ***viera.kalinakova@fpreality.sk***