



Pekný, priestoranný 3 izb. byt na Niťovej ul.- Ružinov, Nivy

330 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Niťová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	5
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	75.5 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	75.5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

004-1-DEKO

Ponúkame Vám na predaj pekný , kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt na Niťovej ulici v Ružinove časť Nivy. Byt sa nachádza na 1.p/z5 o rozlohe 75,5m2. K bytu patrí aj pivnica

V prípade záujmu/potreby je možné využívať balkón na medziposchodí - vid' foto bytového domu.

Bytový dom je postavený z tehly a prešiel kompletnou rekonštrukciou - nová strecha, fasáda, brána na čip, spoločné priestory, nové stúpačky.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii:

- v byte sú plastové okná, plávajúce podlahy, interiérové dvere so zárubňami, vstavané skrine, kuchynská linka, sanita, nové rozvody vody a električky, stúpačky

Byt pozostáva so vstupnej chody, samostatného wc a kúpeľne, 3 samostatných izieb a kuchyne - ideálna dispozícia bytu.

K bytu je možné dokúpiť aj samostatnú garáž ktorá sa nachádza 50m od domu.

V okolí domu je kompletná občianska vybavenosť , blízko centra, tiché prostredie a veľa zelene.

Cena bytu: 330.000,-€ vrátane provízie pre RK

V prípade záujmu o kúpu bytu aj s garážou je cena 370.000,-€

Kontakt: Denisa Kodajová, 0903279217



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jana Osuská
0948 111 069
jana.osuska@fpreality.sk

