

(REZERVOVANÉ)Zariadený 1,5-izbový byt s balkónom – Suchá nad Parnou



129 900 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Suchá nad Parnou*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*42 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné bývanie s nádychom prírody, no zároveň potrebujete mať krajské mesto Trnava doslova na skok? Tento šikovný a kompletne zariadený 1,5-izbový byt je ideálnym riešením pre jednotlivca, mladý pár alebo ako výborná investičná príležitosť na prenájom.

Základné parametre nehnuteľnosti:

Rozloha: 42 m²

Poschodie: 3. poschodie z 3 (bez výťahu – záruka súkromia bez susedov nad hlavou)

Stav nehnuteľnosti: Bytový dom skolaudovaný v roku 2010

Vybavenie: Predáva sa kompletne zariadený, stačí sa len nasťahovať

Exteriér: Priestranný balkón s ničím nerušeným výhľadom do okolia

Dispozícia, technický stav a siete:

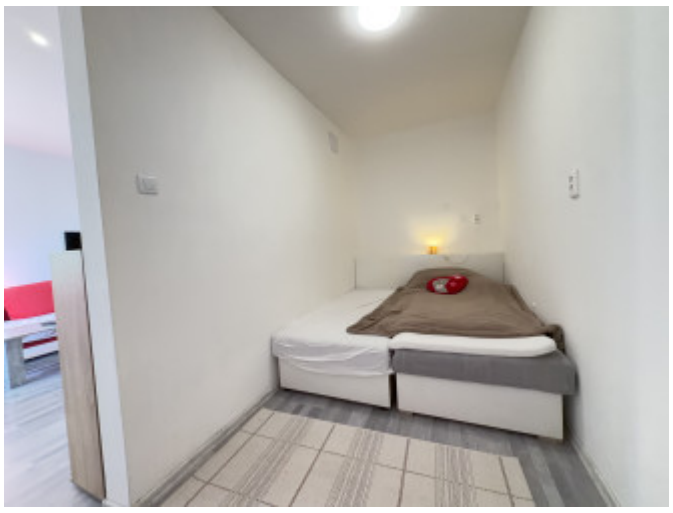
Byt prešiel poctivou výstavbou (kolaudácia v r. 2010) a je navrhnutý tak, aby maximalizoval využitie každého metra štvorcového. K dispozícii sú plastové okná pre výbornú izoláciu a bezpečnostné vchodové dvere.

Obrovskou výhodou tohto bytu je nezávislosť – disponuje vlastným plynovým kotlom a plynovým kúrením, vďaka čomu máte spotrebu a teplo vo vlastných rukách. Byt je napojený na všetky inžinierske siete: elektrina, plyn, obecná voda aj kanalizácia.

Nízke mesačné náklady:

Vďaka vlastnému kúreniu a novšej stavbe sú celkové mesačné náklady na prevádzku veľmi priaznivé, zmestíte sa do 150 EUR mesačne.
Lokalita – Suchá nad Parnou:
Obec Suchá nad Parnou patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v okolí Trnavy. Ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, pokojný vidiecky život a krásnu prírodu (v tesnej blízkosti sa nachádza známa vodná nádrž). Do centra Trnavy sa pritom autom dostanete za pár minút, čím nestrácate kontakt s mestským dianím.
Cena: 129 900 € - dohoda možná
Financovanie bez starostí:
Súčasťou našich služieb je aj kompletný finančný servis. Zabezpečíme pre vás financovanie s najlepším úrokom na trhu, aby bola kúpa vášho nového domova čo najvýhodnejšia a bez zbytočného stresu.
Zaujala vás táto ponuka? Pre dohodnutie obhliadky alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať:
Telefón: 0911 887 717
E-mail: lubos.vahulic@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľuboš Vahulič***
Telefón : ***0911887717***
E-mail: ***lubos.vahulic@fpreality.sk***