



Zariadený 1,5-izbový byt s balkónom – Suchá nad Parnou

129 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Suchá nad Parnou
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	42 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné bývanie s nádychom prírody, no zároveň potrebujete mať krajské mesto Trnava doslova na skok? Tento šikovný a kompletne zariadený 1,5-izbový byt je ideálnym riešením pre jednotlivca, mladý pár alebo ako výborná investičná príležitosť na prenájom.

Základné parametre nehnuteľnosti:

Rozloha: 42 m²

Poschodie: 3. poschodie z 3 (bez výťahu – záruka súkromia bez susedov nad hlavou)

Stav nehnuteľnosti: Bytový dom skolaudovaný v roku 2010

Vybavenie: Predáva sa kompletne zariadený, stačí sa len nasťahovať

Exteriér: Priestranný balkón s ničím nerušeným výhľadom do okolia

Dispozícia, technický stav a siete:

Byt prešiel poctivou výstavbou (kolaudácia v r. 2010) a je navrhnutý tak, aby maximalizoval využitie každého metra štvorcového. K dispozícii sú plastové okná pre výbornú izoláciu a bezpečnostné vchodové dvere.

Obrovskou výhodou tohto bytu je nezávislosť – disponuje vlastným plynovým kotlom a plynovým kúrením, vďaka čomu máte spotrebu a teplo vo vlastných rukách. Byt je napojený na všetky inžinierske siete: elektrina, plyn, obecná voda aj kanalizácia.

Nízke mesačné náklady:

Vďaka vlastnému kúreniu a novej stavbe sú celkové mesačné náklady na prevádzku veľmi priaznivé, zmestíte sa do 150 EUR mesačne.

Lokalita – Suchá nad Parnou:

Obec Suchá nad Parnou patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v okolí Trnavy. Ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, pokojný vidiecky život a krásnu prírodu (v tesnej blízkosti sa nachádza známa vodná nádrž). Do centra Trnavy sa pritom autom dostanete za pár minút, čím nestrácate kontakt s mestským dianím.

Cena: 129 900 €

Financovanie bez starostí:

Súčasťou našich služieb je aj kompletný finančný servis. Zabezpečíme pre vás financovanie s najlepším úrokom na trhu, aby bola kúpa vášho nového domova čo najvýhodnejšia a bez zbytočného stresu.

Zaujala vás táto ponuka? Pre dohodnutie obhliadky alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať:

Telefón: 0911 887 717

E-mail: lubos.vahulic@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Luboš Vahulič

0911887717

lubos.vahulic@fpreality.sk

