



NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK 475 m² – KALINKOVO | NOVÝ PROJEKT V PROCESE



68 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kalinkovo
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	475 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	475 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK 475 m² – KALINKOVO | NOVÝ PROJEKT V PROCESE

Cena: 68 000 €

Ponúkame na predaj investičný pozemok s výmerou **475 m²** v obci **Kalinkovo**, v okrese Senec, v blízkosti Bratislavy.

Pozemok sa nachádza v lokalite nového projektu a predstavuje zaujímavú príležitosť pre záujemcov o investíciu do nehnuteľností v perspektívnej oblasti v zázemí hlavného mesta.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- **Lokalita:** Kalinkovo, okres Senec

- **Výmera pozemku:** 475 m²
 - **Šírka prednej strany:** 22 m
 - **Dĺžka pozemku:** 20 m
 - **Šírka zadnej strany:** 29 m
 - **Cena:** 68 000 €
-

LOKALITA A OKOLIE

Obec Kalinkovo sa nachádza na Žitnom ostrove, juhovýchodne od Bratislavy. Je obľúbená najmä vďaka pokojnejšiemu prostrediu, blízkosti prírody a dostupnosti hlavného mesta.

Medzi výhody lokality patrí:

- Dobrá dostupnosť Bratislavy a okolitých obcí
 - Blízkosť Dunaja a prírodného prostredia
 - Možnosti cyklistiky, prechádzok a oddychu v prírode
 - Pokojné prostredie vhodné na bývanie
 - Základná občianska vybavenosť priamo v obci
-

INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ

Pozemok s výmerou 475 m² môže byť zaujímavou voľbou pre záujemcov, ktorí hľadajú investičnú príležitosť v blízkosti Bratislavy.

Možnosti budúceho využitia pozemku závisia od platných územnoplánovacích podmienok a ďalších príslušných povolení.

Pozemok ponúka množstvo možností, ako si vytvoriť bývanie presne podľa svojich predstáv.

CENA: 68 000 €

V prípade záujmu o bližšie informácie, obhliadku alebo podmienky predaja nás neváhajte kontaktovať.

YouTube: Fp Reality DS

TikTok: Fp Reality

Vzdialenosti:

- Bratislava 20 km (20 min.)
- Senec 25 km (28 min.)
- Šamorín 8 km (9 min.)
- Dunajská Streda 33 km (28 min.)
- Sládkovičovo 43 km (41 min.)

- Gabčíkovo 33 km (32 min.)
-

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marián Tóth

0905438027

marian.toth@fpreality.sk

