



PRENÁJOM PRIESTORU V TOPOĽNÍKOKH – 88,5 m²



537,28 €/mesiac

+ DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Topoľníky
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	firčné	Celková plocha:	88.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM PRIESTORU V TOPOĽNÍKOKH – 88,5 m² | VHODNÝ NA AMBULANCIU / SLUŽBY

Ponúkame na prenájom nebytový priestor v obci Topoľníky s výmerou 88,5 m², vhodný predovšetkým na prevádzku ambulancie, zdravotníckeho alebo terapeutického pracoviska, prípadne na iné služby. Priestor bol v minulosti využívaný ako ambulancia zubného lekára, čo vytvára dobrý predpoklad na jeho ďalšie využitie v oblasti zdravotníctva alebo príbuzných služieb.

Lokalita a dostupnosť

Topoľníky, okres Dunajská Streda, ponúkajú dobrú dostupnosť pre klientov nielen z obce, ale aj zo širšieho okolia. Lokalita môže byť zaujímavá najmä pre ambulanciu alebo služby, ktoré chcú osloviť klientelu z viacerých okolitých obcí a zároveň ponúknuť alternatívu k dochádzaniu do Dunajskej Stredy.

Priestor je vhodný napríklad pre zubnú alebo všeobecnú ambulanciu, špecializovanú lekársku prax, fyzioterapiu, rehabilitáciu, psychologické a terapeutické služby alebo inú prevádzku služieb. Konkrétne využitie je potrebné posúdiť podľa požiadaviek a príslušných povolení pre danú činnosť.

Mesačné náklady: - nájom: 368,95 € + DPH - nájomné za spoločné priestory: 54,33 € + DPH - ostatné služby a výdavky: 150 € + DPH - v službách je zahrnuté kúrenie, voda, upratovanie spoločných priestorov a kamerový systém

CELKOM: 573,28 € + DPH / mesiac

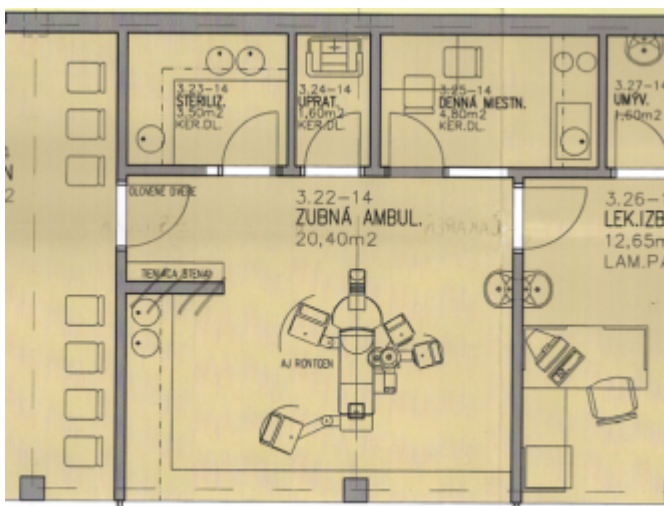
□ Topoľníky, okres Dunajská Streda

□ Výmera: 88,5 m²

□ Predchádzajúce využitie: zubná ambulancia

□ 573,28 € + DPH / mesiac

tour.pivo.app/view/523f58d8-1b0b-4cc9-85f2-5502781953fa



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dr. Paed Jozef Medgyes...
0905795044
jozef.medgyes@fpreality.sk

