

PREDAJ stavebný pozemok v obci Štitáre, Nitra + 3D



82 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Štitáre*
Ulica:	*Štitáre*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*673 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*673 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F010-14-ANLI

*PREDAJ **Stavebný pozemok v obci Štitáre**, okres Nitra + 3D*

3D PREZENTÁCIA TU:
- *tour.pivo.app/view/9b5ea89d-fafb-4893-8e6f-c3b4da5278d4*

ROZLOHA: *• rozloha pozemku - 673 m2*
- *šírka pozemku - predná časť - 20 m*
- *šírka pozemku - zadná časť - 19 m*
- *dĺžka pozemku - pravá strana - 34 m*
- *dĺžka pozemku - ľavá strana - 35 m*

VLASTNOSTI: *• rovinatý a slnečný*
- *oplotený z jednej strany*
- *pozemok má prístup z dvoch strán/ulíc, čím vzniká variabilita k obsadeniu a prístupov k nemu*

FUNKČNÉ VYUŽITIE: *• vhodný na výstavbu rodinného domu*

INŽINIERSKE SIETE: *• elektrina, verejné osvetlenie, voda v štádiu príprav (jeseň 2026)*
• možnosť napojenia na optický kábel

LOKALITA: *• okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť*
• detské ihriská, škola, škôlka, reštaurácia, Fitpark - športový areál

DOSTUPNOSŤ: *• ihneď dostupný*

KONTAKT: *• Mgr. Andrej LISÝ - realitný maklér*
• Finanzpartner reality
• mobil - 0907 755 533
• mail – andrej.lisy@fpreality.sk
• web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Andrej Lisý***
Telefón : ***0907 755 533***
E-mail: ***andrej.lisy@fpreality.sk***

