

Svetlý a priestranný 3-izbový byt v Petržalke



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Hálova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	*12*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet izieb:*	*3*
Celková plocha:	*69.34 m^2*	*Výťah:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F003-113-STRE

Hľadáte bývanie, kde to máte do centra mesta len na skok, no zároveň túžite po tichu a zeleni? Tento priestranný 3-izbový byt (69,34 m²) na začiatku Petržalky splní všetky vaše očakávania.

Prostredie, ktoré si zamilujete: Byt sa nachádza v príjemnej a pokojnej lokalite priamo pri Chorvátskom ramene. Odtiaľto máte na dosah kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, obchody, kaviarne aj výborné spojenie MHD do celého mesta.

Dispozícia a výhody bytu:

· Ideálne dispozičné riešenie: Všetky izby sú samostatné a nepriechodné, čo zaručuje maximálne súkromie pre všetkých členov domácnosti.

· Veľkorysá hala: Priestor, ktorý môžete využiť ako druhú obývačku, pracovňu alebo jedáleň.

· Samostatná kuchyňa s presklenou loggiou: Perfektné miesto na rannú kávu v každom ročnom

období.

· Čiastočná rekonštrukcia: Byt je v udržiavanom stave – môžete sa ihneď nasťahovať alebo si ho postupne upraviť presne podľa vlastných predstáv.

· Poschodie: 1. poschodie z 12.

Zrekonštruovaný bytový dom: Dom prešiel kompletnou obnovou – je zateplený, má novú strechu, nové stúpačky, moderné výťahy a vstup na čip pre vaše bezpečie.

Stav nehnuteľnosti:

· Ihneď voľný k nasťahovaniu

· Bez akýchkoľvek ťarch

Cena: 237 500 € (Cena je konečná, vrátane kompletného právneho servisu a provízie pre RK)






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Stanislava Rosenbergerová***
Telefón : ***0908866423***
E-mail: ***stanislava.rosenbergerova@fpreality.sk***