



NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK 636 m² – KVETOSLAVOV, LOKALITA PRI LESÍKU

Finanzpartner Reality

NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK 636 m² – KVETOSLAVOV

LOKALITA PRI LESÍKU

636 m²

29 m

22 m

CENA 155 000 €

Finanzpartner Reality

0905 438 027

158 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kvetoslavov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	nie
Celková plocha:	636 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	636 m ²	Kanalizácia:	áno
Kábelová televízia:	áno	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK 636 m² - KVETOSLAVOV, LOKALITA PRI LESÍKU

Vytvorte si domov podľa vlastných predstáv v pokojnom prostredí, s vybudovanou infraštruktúrou a pohodlným prístupom!

Ponúkame na predaj rovinatý, slnečný stavebný pozemok s výmerou 636 m² v obľúbenej obci Kvetoslavov, v uzavretej územnej zóne Pri lesíku. Lokalita ponúka príjemné prostredie, zeleň, súkromie a ideálne podmienky na výstavbu rodinného domu.

Základné informácie o pozemku

- Výmera: 636 m²
 - Rozmery: približne 22 m (šírka) × 29 m (dĺžka)
 - Betónová prístupová cesta
 - Čiastočne oplotené
 - Terén: rovinatý a slnečný
 - Zo zadnej strane lesík
 - Blízkosť diaľnice R7
-

Inžinierske siete a výhody

- Elektrina
- Plyn
- Kanalizácia je vybudovaná v lokalite (dočasne žumpa)
- Verejný vodovod vybudovaný v rámci zóny vybudovaný (vlastná studňa)
- Optický internet

Pozemok je vhodný pre záujemcov, ktorí hľadajú miesto na výstavbu rodinného domu bez potreby riešiť prístupovú komunikáciu či budovanie základnej infraštruktúry v celej lokalite.

Rovinatý terén umožňuje efektívne naplánovať umiestnenie domu, záhrady, terasy aj parkovacích miest podľa vlastných predstáv.

Prečo práve Kvetoslavov?

Kvetoslavov je vyhľadávanou obcou pre pokojné rodinné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest. Lokalita Pri lesíku je zaujímavou voľbou pre tých, ktorí chcú spojiť súkromie, príjemné prostredie a komfort bývania v rodinnom dome.

Cena: 158 000 €

KOMPLETNÝ SERVIS V CENE

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Zabezpečíme vyhotovenie zmluvnej dokumentácie, vrátane kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti.

Postaráme sa o všetky právne formality tak, aby bol celý proces jednoduchý, bezpečný a bez zbytočných starostí.

☐ ZAUJALA VÁS Táto NEHNUTEĽNOSŤ?

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Finanzpartner Reality

☐ **0905 438 027**

Sociálne siete:

TikTok: FP Reality

YouTube: FP Reality DS

YouTube vide: youtu.be/-LSQfHnf-qM?is=k_9hIPMtv-yJkiDW

▣ VÝBORNÁ DOSTUPNOSŤ

- Bratislava: 26 km / cca 24 min.
 - Šamorín: 5 km / cca 6 min.
 - Senec: 22 km / cca 24 min.
 - Dunajská Streda: 25 km / cca 21 min.
 - Veľký Meder: 46 km / cca 38 min.
-

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marián Tóth

0905438027

marian.toth@fpreality.sk

