

NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK 636 m² – KVETOSLAVOV, LOKALITA PRI LESÍKU



158 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Kvetoslavov*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Celková plocha:	*636 m^2*
Plocha pozemku:	*636 m^2*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK 636 m² – KVETOSLAVOV, LOKALITA PRI LESÍKU

Vytvorte si domov podľa vlastných predstáv v pokojnom prostredí, s vybudovanou infraštruktúrou a pohodlným prístupom!

Ponúkame na predaj rovinatý, slnečný stavebný pozemok s výmerou 636 m² v obľúbenej obci Kvetoslavov, v uzavretej územnej zóne Pri lesíku. Lokalita ponúka príjemné prostredie, zeleň, súkromie a ideálne podmienky na výstavbu rodinného domu.

Základné informácie o pozemku

- *Výmera: 636 m²*
- *Rozmery: približne 22 m (šírka)× 29 m (dĺžka)*
- *Betónová prístupová cesta*
- *Čiastočne oplotené*
- *Terén: rovinatý a slnečný*
- *Zo zadnej strane lesík*
- *Blízkosť diaľnice R7*

Inžinierske siete a výhody

- *Elektrina*
- *Plyn*
- *Kanalizácia je vybudovaná v lokalite (dočasne žumpa)*
- *Verejný vodovod vybudovaný v rámci zóny vybudovaný (vlastná studňa)*
- *Optický internet*

Pozemok je vhodný pre záujemcov, ktorí hľadajú miesto na výstavbu rodinného domu bez potreby riešiť prístupovú komunikáciu či budovanie základnej infraštruktúry v celej lokalite.

Rovinatý terén umožňuje efektívne naplánovať umiestnenie domu, záhrady, terasy aj parkovacích miest podľa vlastných predstáv.

Prečo práve Kvetoslavov?

Kvetoslavov je vyhľadávanou obcou pre pokojné rodinné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest. Lokalita Pri lesíku je zaujímavou voľbou pre tých, ktorí chcú spojiť súkromie, príjemné prostredie a komfort bývania v rodinnom dome.

Cena: 158 000 €

KOMPLETNÝ SERVIS V CENE

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Zabezpečíme vyhotovenie zmluvnej dokumentácie, vrátane kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti.

Postaráme sa o všetky právne formality tak, aby bol celý proces jednoduchý, bezpečný a bez zbytočných starostí.

ZAUJALA VÁS TÁTO NEHNUTEĽNOSŤ?

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Finanzpartner Reality
0905 438 027

Sociálne siete:
TikTok: *FP Reality*
YouTube: *FP Reality DS*

YouTube vide: *youtu.be/-LSQfHnf-qM?is=k_9hlPMtv-yJkiDW*

VÝBORNÁ DOSTUPNOSŤ

- *Bratislava: 26 km / cca 24 min.*
- *Šamorín: 5 km / cca 6 min.*
- *Senec: 22 km / cca 24 min.*
- *Dunajská Streda: 25 km / cca 21 min.*
- *Veľký Meder: 46 km / cca 38 min.*

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marián Tóth***
Telefón : ***0905438027***
E-mail: ***marian.toth@fpreality.sk***