



Stavebný pozemok 432 m², Nitrianska Blatnica, Topolčany

45 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Nitrianska Blatnica
Ulica:	Nitrianska Blatnica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	432 m ²	Kanalizácia:	nie
El. napätie:	nie	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F472-14-MAT

Na predaj **stavebný pozemok** v obci **Nitrianska Blatnica**, okres Topolčany.

ROZLOHA A ROZMERY:

- celková výmera pozemku: 432 m²
- rozmery pozemku: 13 x 23 m

VLASTNOSTI:

- slnečný pozemok v tichej časti obce
- nachádza sa v zastavanom území obce (intravilán)
- ideálny na výstavbu rodinného domu
- pozemok je obklopený existujúcou zástavbou a záhradami

INŽINIERSKE SIETE A PRÍSTUP:

- prístup: po obecnej asfaltovej prístupovej ceste priamo k pozemku
- voda: vodovodná prípojka sa nachádza priamo na pozemku
- elektrina: v dosahu pred pozemkom
- plyn: v dosahu pred pozemkom

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

- malebná obec na úpätí Považského Inovca s čistým vzduchom a prírodou
- základná škola, materská škola, potraviny, pošta, pohostinstvo, kostol
- bohaté možnosti turistiky, cykloturistiky (Rotunda sv. Juraja)
- výborná dostupnosť do okolitých miest:
- vzdialenosť do mesta Piešťany: 15 km (cca 16 min. autom)
- vzdialenosť do mesta Topolčany: 18 km (cca 18 min. autom)
- vzdialenosť do mesta Hlohovec: 24 km (cca 25 min. autom)

DOSTUPNOSŤ:

- nehnuteľnosť je ihneď voľná
- vlastníctvo: 1/1, bez tiarch

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil: 0948 125 135
- e-mail: mario.tkac@fpreality.sk
- web: fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si **obhliadku** ešte **dnes!**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mário Tkáč

0948125135

mario.tkac@fpreality.sk

