



ÚTULNÝ 2-IZBOVÝ BYT SO ZÁHRADOU A GARÁŽOVÝM STÁTÍM - CHORVÁTSKY GROB, PASIENOK

198 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Chorvátsky Grob
Ulica:	Na pasienku 138/C
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	43.52 m ²	Káblková televízia:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	El. napätie:	230V
Loggia plocha:	4,32 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia:	áno - 1	Krb:	nie
Počet izieb:	2	Zariadenie:	čiastočne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývanie, ktoré spája pohodlie, prírodu a Bratislavu na dosah!

Ponúkame na predaj zariadený 2-izbový byt s výmerou 39,02 m², balkónom o rozlohe 4,32 m² a vlastným garážovým parkovacím státím v obľúbenej lokalite Pasienok, Chorvátsky Grob.

Veľkým bonusom je vlastný pozemok s výmerou 60 m², ktorý ponúka trávnik, terasové sedenie a možnosti ďalšieho využitia podľa vašich predstáv. Ideálne miesto na relax, rannú kávu či príjemné chvíle s rodinou a priateľmi.

Byt sa predáva so zariadením a disponuje vlastným kotlom, predprípravou na alarm a optickým internetovým pripojením (O2, T-Com).

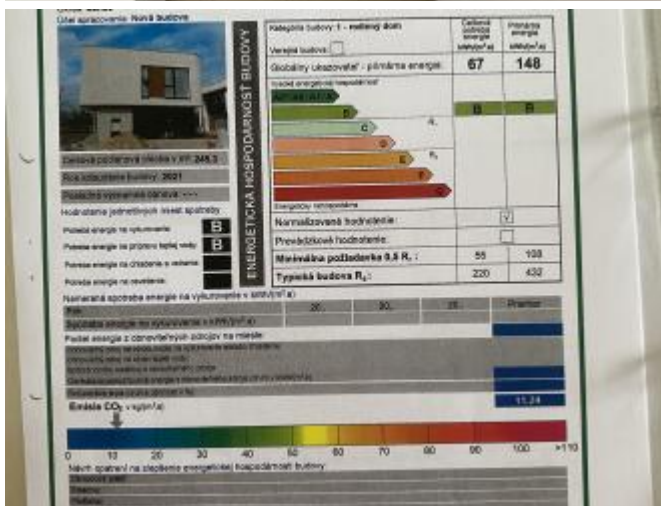
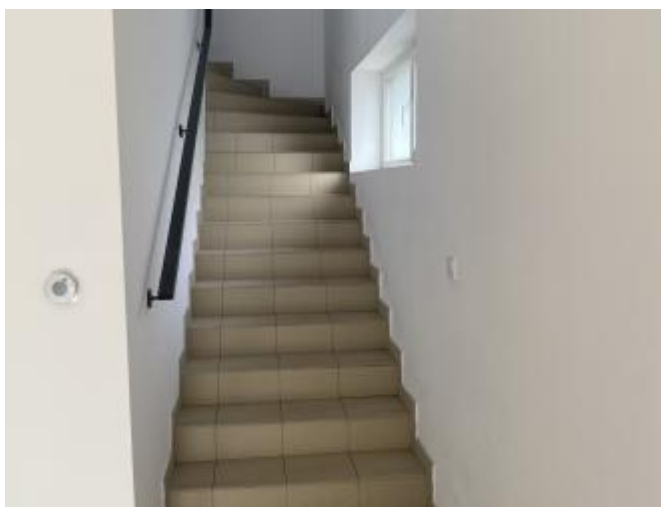
Príroda na dosah: cyklotrasa a krásne okolité prostredie, v blízkosti prírodná rezervácia Šúr - Šúrske prales.

Výborná dostupnosť: diaľnice D1 a D4 približne 5 minút, Bratislava - Vajnory na dosah a centrum Bratislavy približne 16 minút mestskou dopravou, podľa spojenia.

Ideálna voľba na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

Celková cena: 198 000 € vrátane garážového státi a pozemku.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku. Možno práve tu nájdete svoj nový domov!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Blanka Jasovská
0944230689
blanka.jasovska@finanzpartner.sk

