



4-izbový byt s 2 loggiami a nádherným výhľadom na Ťahanovciach



900 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Budapeštianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	8
Stav:	čiastočne prerobený	Počet izieb:	4
Celková plocha:	96 m ²	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Poschodie:	8	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: F016-214-STK

Ponúkame na prenájom priestranný, kompletne zariadený 4-izbový byt s výmerou 96 m². Byt sa nachádza na 8. poschodí bytového domu s nádherným výhľadom a kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednej blízkosti. Orientácia V-Z poskytuje dostatok svetla bez nadmerného prehrievania.

Dispozícia a vybavenie bytu:

- vstupná chodba s priestrannou zabudovanou skriňou
- priestranná obývačka s pohodlnou sedačkou spojená s veľkou zasklenou loggiou
- kompletne vybavená kuchyňa s jedáenským stolom a oddeleným úložným priestorom
- spálňa s manželskou posteľou a vstavanou skriňou
- 2 samostatné izby vybavené posteľou, pracovným stolom a dostatočným úložným priestorom vhodné ako pracovne alebo detské izby (1 izba je spojená s menšou zasklenou loggiou)

- veľká kúpeľňa vybavená sprchovým kútom, rohovou vaňou s vírivkou a práčkou
- samostatné WC

Podmienky nájmu:

- Cena mesačne: 900€ vrátane energií (bez internetu a TV - internetový kábel vyvedený v byte)
- Depozit: vo výške 2-mesačného nájmu
- V cene nie je zahrnutá provízia pre RK vo výške 1-mesačného nájmu

Byt je vhodný pre jednotlivcov, páry aj rodiny.

□ Dohodnite si obhliadku a prídte sa pozrieť osobne.

PharmDr. Stanislav Krivák, PhD

0948 392 949

stanislav.krivak@fpreality.sk

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PharmDr. Stanislav Krivák PhD.**
Telefón : **0948 392 949**
E-mail: **stanislav.krivak@fpreality.sk**

